



ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

El Ple ordinari de l'Ajuntament de Mataró que tingué lloc el dia 5 de maig de 2022, amb els vots favorables (25) dels grups municipals PSC (13), de En Comú Podem Mataró (2), d'ERC-MES (8) i de Junts per Mataró (2), i l'abstenció del grup municipal de C's (1), **ACORDÀ: Aprovar la proposta següent:**

Aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança municipal de llicències urbanístiques i del text refós, segons l'article 73.10 del Reglament Orgànic Municipal.-

"L'ordenança municipal de llicències urbanístiques va ser aprovada en sessió de 05.12.2019 (BOPB de 13.12.2019 i DOGC de 19.12.2019).

Ara bé, davant la detecció de mancances, aspectes millorables, i com a norma insuficient per determinades demandes dels ciutadans i diferents operadors, es necessària la seva modificació en alguns aspectes per garantir el màxim d'eficàcia i eficiència en els tràmits de llicències urbanístiques.

Per Decret de la Regidora delegada d'urbanisme, Promoció de Ciutat i Comerç núm. 7554 de 31.08.2021 s'acorda iniciar el tràmit de consulta prèvia, sotmetent a consulta prèvia a l'elaboració de la Modificació de l'Ordenança municipal de llicències urbanístiques des del 1 de setembre fins el 15 de setembre de 2021 (ambdós inclosos).

Per Decret de la Regidora delegada d'urbanisme, Promoció de Ciutat i Comerç núm. 11815 de 21.12.2021 es resol aprovar l'avantprojecte de l'ordenança de modificació de l'Ordenança municipal de llicències urbanístiques, trametent una còpia de l'avantprojecte als Grups Municipals per tal que fins el termini de 12 de gener de 2022 per presentar les esmenes oportunes, obrint un període d'informació pública de 10 dies (amb publicació d'edictes al taulell i al web municipal) i ratificant la formació d'una comissió d'estudi per a l'elaboració i tramitació del text de modificació de l'ordenança municipal.

En data 20.01.2022 la Regidora delegada d'urbanisme, Promoció de Ciutat i Comerç emet proposta al Ple en el sentit d'admetre les aportacions presentades per la ciutadania durant el període d'audiència i d'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança Municipal de Llicències Urbanístiques, amb les modificacions introduïdes a l'avantprojecte, obrint un període d'informació pública pel termini de 30 dies hàbils comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci corresponent al BOPB per a presentar reclamacions i/o suggeriments. En la mateixa proposta s'acorda en l'apartat quart que es considerarà aprovada definitivament la modificació de l'Ordenança en el cas de no presentar-se cap reclamació ni suggeriment.

El Ple de l'Ajuntament en sessió de dia 03.02.2022 va aprovar inicialment la modificació de l'ordenança municipal de llicències urbanístiques.

L'acord d'aprovació se sotmet a informació pública durant un termini de 30 dies, i es publica en el BOPB de 15.02.2022, concedint-se audiència als interessats durant el mateix termini, per tal que les persones interessades poguessin examinar l'expedient i presentar les reclamacions o els

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DWHYD2HZKLVPOSJU4GTZ7AI	Data i hora	06/05/2022 09:28:29
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DWHYD2HZKLVPOSJU4GTZ7AI	Pàgina	1/3



suggeriments que considerin oportunes.

Dins el termini per fer-ho es varen presentar **45 al·legacions**, en relació a les quals s'ha emès informe-proposta al·legacions al text de l'ordenança municipal de llicències urbanístiques per la Cap del Servei de Llicències i d'Obres i Activitats de data 19.04.2022, estimant en part alguns dels arguments al·legats i desestimant la resta.

Tanmateix i d'acord amb l'informe jurídic de l'Assessora del Servei de Llicències d'Obres i Activitats de data 21.04.2022 **es proposa modificar el text de la modificació de l'ordenança municipal de llicències urbanístiques** aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de dia 03.02.2022, d'acord amb l'informe-proposta al·legacions al text de la modificació de l'ordenança municipal de llicències urbanístiques per la Cap del Servei de Llicències d'Obres i Activitats de data 19.04.2022, pel qual s'accepten part de les al·legacions proposades, i conforme els canvis detectats d'ofici per aquesta Administració i exposats en el cos d'aquest informe, es proposa aprovar definitivament la modificació de l'ordenança juntament amb un document refós del text de l'ordenança municipal de llicències urbanístiques.

Vist l'article 73.10 Reglament orgànic municipal; els articles 22, 49, 65 i 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; i els articles 58 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS).

Vist l'article 178.1c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya i l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en concordança amb l'article 66 del ROAS, pel cas que no es presenti cap reclamació ni al·legació, el Reglament esdevindrà aprovat definitivament sense cap tràmit ulterior, llevat de la seva publicació.


Per tot això **proposo al Ple** de l'Ajuntament l'adopció, si s'escau, dels següents

ACORDS:

Primer.- Desestimar les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública d'acord amb l'informe-proposta al·legacions al text de la modificació de l'ordenança municipal de llicències urbanístiques per la Cap del Servei de Llicències d'Obres i Activitats de data 19.04.2022.

Segon.- Estimar i estimar en part les al·legacions presentades durant el tràmit d'informació pública d'acord amb l'informe-proposta al·legacions al text de la modificació de l'ordenança municipal de llicències urbanístiques per la Cap del Servei de Llicències d'Obres i Activitats de data 19.04.2022, i en conseqüència modificar el text de l'ordenança aprovat inicialment.

Tercer.- Aprovar definitivament la Modificació de l'Ordenança Municipal de Llicències Urbanístiques, modificant el seu articulat en el sentit d'incloure els canvis conforme a les al·legacions estimades i estimades en part i canvis detectats d'ofici d'acord amb l'informe de l'Assessora jurídica del Servei de Llicències d'Obres i Activitats de data 21.04.2022, i en conseqüència **aprovar la refosa d'aquesta normativa que consta com a annex als presents acords.**

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DWHYD2HZKLVPOSJU4GTZ7AI	Data i hora	06/05/2022 09:28:29	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DWHYD2HZKLVPOSJU4GTZ7AI	Pàgina	2/3	


ACORD DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Quart.- Notificar els presents acords als interessats i a les persones que han comparegut durant el tràmit d'informació pública i d'audiència.

Cinquè.- Publicar els presents acords i el text íntegre de la refosa de l'Ordenança Municipal de Llicències Urbanístiques en el Butlletí Oficial de la Província i al taulell d'edictes de l'Ajuntament (web) i anunciar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la referència del Butlletí Oficial de la Província en què se n'hagi publicat íntegrament el text.

Sisè.- Comunicar els presents acords i el text íntegre del text refós de l'Ordenança a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya.”

La Secretària General Acctal.,
M. Lluïsa Guañabens Casarramona

CSV (Codi de verificació Segura)	IV7DWHYD2HZKLVPOSJU4GTZ7AI	Data i hora	06/05/2022 09:28:29	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica			
Signat per	MARIA LUISA GUAÑABENS CASARRAMONA (Secretari/ària General)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7DWHYD2HZKLVPOSJU4GTZ7AI	Pàgina	3/3	