



## ACTA DEL CONSELL MUNICIPAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE MATARÓ

Data: 19 de juliol de 2021

Hora: 19,00h

Lloc: Reunió telemàtica aplicatiu zoom

### Hi assisteixen:

Núria Moreno Romero	Presidenta
Núria Calpe i Marquet	Vocal (JUNTS)
Josep Xuriach i Viladès	Vocal (ERC-MES-AM)
Pere Fradera i Barceló	Vocal de reconegut prestigi
Carles Marfà i Riera	Vocal de reconegut prestigi
Joan Fèlix Martínez i Torrentó	Vocal Col.legi d' Aparelladors
Anna Capella i Molas	Vocal Museu de Mataró
Mariona Gallifa i Rosanas	Arquitecta assessora i secretària

### S'excusen:

Maria José Pérez Carrasco	Vicepresidenta
Ramon Manent i Rodon	Vocal (PSC)
Esther Ibran Fernández	Vocal Col.legi d' Arquitectes
Esteve Mach i Bosch	Vocal de reconegut prestigi
Imma Bassols Fernández	Vocal suplent Grup d' Història del Casal

### ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de les actes de les reunions del Consell dels dies 18 de maig i 15 de juny de 2021
2. Despatx oficial
3. Projecte d'adequació de l'antic garatge de la casa Capell per oficina de treball.
4. Llicències:
  - .- Canvi d'ús d'un local a la Plaça Gran, 3 (nivell B/f)
  - .- Projecte habitatge unifamiliar al C. St. Francesc de Paula, 47 (nivell D)
  - .- Modificació de façana a la Rambla 4-6
5. Subvencions:
  - .- Estucat façana a la Muralla de Sant Llorenç, 32
  - .- Estucat façana Camí Fondo, 36
6. Sobrevinguts
7. Precs i preguntes



## Desenvolupament de la reunió i acords

### 1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de les actes de les reunions del Consell dels dies 18 de maig i 15 de juny de 2021

S'aproven les dues actes per unanimitat.

### 2. Despatx oficial

Núria Moreno explica que el passat dia 8 de juliol es va fer a can Marfà l'acte d'entrega de la 15a edició del Premis Puig i Cadafalch, la 6a Mostra d'Arquitectura del Maresme i el 3r Premi Puig i Cadafalch del Maresme. Vinculat amb aquest tema es vol presentar als membres del Consell la proposta per l'Open Puig i Cadafalch que se celebrarà el novembre d'aquest any. Passa la paraula a Mariona Gallifa.

Respecte al tema dels Premis, Mariona Gallifa explica que s'ha gravat conjuntament amb el Col·legi un vídeo amb les obres seleccionades i guardonades de la Mostra i dels Premis d'enguany que serà enviat a tots els membres del Consell.

Respecte a l'Open s'ha triat com a tema de la propera edició: **“L'arquitectura d'avui. Patrimoni del futur. Un recorregut pels Premis Puig i Cadafalch de Mataró”**.

Amb la idea de recuperar els objectius amb els que el primer Ajuntament democràtic de la ciutat mitjançant el Consell del patrimoni va crear els Premis Puig i Cadafalch, es vol convidar a la ciutadania a endinsar-se en la història dels Premis i conèixer la seva trajectòria al llarg dels anys. Estem treballant per preparar dos recorreguts amb visites per les obres premiades comentades pels seus autors i potser alguna taula rodona de debat.

Núria Calpe expressa que veu bé la recopilació de la història dels premis amb l'objectiu de refrescar la memòria i celebra que la situació de pandèmia no trenqui la rutina dels Open que desitja puguin tenir continuïtat.

Núria Moreno felicita a tot l'equip que va organitzar els Premis Puig i Cadafalch d'enguany quina celebració, a pesar de les limitacions de la pandèmia ha resultat molt encertada i ha agradat molt.

### 3. Projecte d'adequació de l'antic garatge de la casa Capell per oficina de treball.

Mariona Gallifa explica que es retira aquest punt de l'ordre del dia donat que el projecte que estan treballant des del Servei d'equipaments municipals encara no està a punt per ser presentat al Consell. Quan es disposi del projecte es tornarà a portar.



#### 4. Llicències:

##### .- Canvi d'ús d'un local a la Plaça Gran, 3 (nivell B/f)

Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la proposta que millora de forma evident l'existent actualment.

##### .- Projecte habitatge unifamiliar al C. St. Francesc de Paula, 47 (nivell D)

Es tracta de la construcció d'un nou habitatge entre mitgeres de planta baixa i dos pisos en un carrer d'ambient protegit. La proposta presentada busca la integració en el carrer mitjançant l'adaptació a les alçades de les cases veïnes, els eixos de composició de façana, les proporcions de les obertures i els materials.

Joan Fèlix comenta que seria millor si la obertura de la planta baixa estigués centrada a la façana. Mariona Gallifa explica que és degut que s'ha intentat que hi hagués el màxim de ple a la planta baixa. Tot i així com que l'armari d'instal·lacions el col·loquen a dins, ens transmetrà als tècnics que estudiïn si això els ho permetrà les companyies i en cas d'haver-lo de situar a fora, puguin recuperar la simetria a la planta baixa.

##### .- Modificació de façana a la Rambla 4-6

Aquesta façana va passar fa temps pel Consell. Donat que el projecte proposa conservar gran part de l'estructura existent s'ha produït un important increment del cost de l'estructura per donar resposta a les prescripcions tècniques exigides per obtenir l'asegurança desenal de l'edifici. Es proposa canviar els antics panells de Trespa amb que es panelava la façana per un aplacat ceràmic de gran format que amb el seu espejament i composició mantingui els trets principals de la façana.

Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la modificació i suggereixen que s'estudiï una manera per mantenir visibles les juntes verticals de l'espejament de la façana com podria ser fer una façana ventil·lada. es traslladarà als autors.

##### .- Modificació de façana al Camí Fondo, 14

Tot i que la documentació d'aquesta llicència es va enviar als membres del consell com a informació complementària a la reunió, per error no va aparèixer a l'ordre del dia. En tot cas i donat que hi ha un apartat de sobrevinguts, es decideix deliverar sobre aquesta llicència.

Es tracta de la modificació de la façana d'una llicència que ja en el seu moment va passar pel consell.

La modificació consisteix en canviar el material i composició de la porta de garatge de la planta baixa.

Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la proposta.



5. Subvencions:

.- Estucat façana a la Muralla de Sant Llorenç, 32

Núria Moreno i Mariona Gallifa expliquen que s'ha detectat problemes a l'estucat de façana pel que s'ha demanat subvenció per la qual cosa es deixa en suspens la petició de subvenció fins que no s'hagin resolt els problemes que han causat les patologies i s'hagi reparat l'estucat.

.- Estucat façana Camí Fondo, 36

S'informa favorablement la subvenció sol·licitada per un import de 924€ corresponent al 30% del cost de l'estucat de calç realitzat.

6. Sobrevinguts

Es porta com a sobrevingut a l'ordre del dia la llicència de modificació de façana al Camí Fondo, 14, explicada a l'apartat de Llicències.

7. Precs i preguntes

Joan Fèlix Martínez comenta que va enviar a Mariona Gallifa la notícia que la Generalitat volia posar ordre al desgavell de la instal·lació de fibra òptica per les façanes. Mariona Gallifa ha estat buscant hi ha trobat una guia de bones pràctiques per a la instal·lació de fibra òptica que ha editat la Generalitat com a recomanacions per a les companyies instal·ladores per a que pugui ser aplicada als municipis.

Núria Calpe opina que seria bo tenir-la per mirar si alguna de les recomanacions es podria incloure a la futura ordenança del paisatge urbà.

S'acorda que Mariona Gallifa enviarà la guia a tots els membres del Consell per a que se'n pugui parlar en una propera reunió.

Núria Calpe pregunta a Núria Moreno sobre si les mesures que es van aplicar a les terrasses dels establiments per fer front a la COVID de permetre la ocupació de més espai públic encara són vigents, si tenir més espai vol dir que poden posar més taules i quins límits hi ha. Ha fet la consulta telemàticament però encara no li han respost.

Núria Moreno respon que ara s'està tornant a les directrius prèvies a la COVID però que de totes maneres, les terrasses han de demanar permís i des del servei de llicències es fan inspeccions. Respon que li farà arribar per escrit els criteris que estan vigents actualment.

I sense més temes, Núria Moreno aixeca la sessió a les 20,30h, agraïnt al Consell la seva participació i desitjant a tots molt bones vacances.

I jo com a secretària n'estenc la corresponent acta.



---

Ajuntament de Mataró

Vist i plau  
De la presidència del Consell

La Secretària del Consell p.d.

Núria Moreno i Romero

Mariona Gallifa i Rosanas