

ACTA CONSELL TERRITORIAL ORDINARI DE VIA EUROPA – LA LLÀNTIA

Número sessió: 18

Caràcter: ordinari

Data: 15 de desembre de 2020

Hora: 19.00 h

Lloc: Format Virtual-Zoom

Hi assisteixen:

Nom entitat/organització/institució

Ciudadana escollida per la presidència (Cèlia Navarro) Via Europa
Grup Municipal Junts per Mataró (J.V.M.)
Ciudadana a títol individual (M. Isabel Ortego Lopez)
Ciudadana a títol individual (M. Inmaculada Villaverde Pastor)
Ciudadana a títol individual (Mónica Reina)
As. Colla de Diables de la Llàntia (Maria Belén Linares Alseda)
M. José Pérez Carrasco
Àngels Castillo Campos

Càrrec dins del consell:

Vocal
Vocal
Vocal
Vocal
Vocal
Vocal
Presidenta
Secretària

No assisteixen

Nom entitat/organització/institució

Grup Municipal C's
Grup Municipal ECPM-ECG
As. Colla de Diables de la Llàntia (F.LL.)

Càrrec dins del consell:

Vocal
Vocal
Vocal

S'excusen:

Nom entitat/organització/institució

Ciudadà escollit per la presidència (Pedro Martínez)
AAVV La Llàntia (Luis Rico Perez)
AAVV La Llàntia (President F.V.R.)

Càrrec dins del consell

Vocal
Vocal
Vocal

CSV (Codi segur de verificació)	IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Data i hora	19/01/2021 17:26:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA JOSE PEREZ CARRASCO (Regidora Delegada de Cooperació i Desenvolupament)		
Signat per	ÀNGELES CASTILLO CAMPOS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA PARTICIPACIÓ CIUTADANA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Pàgina	1/6



També assisteixen

Nom entitat/organització/institució

Laura Seijo Elvira

Sarai Martínez Vega

Càrrec dins del consell

Regidora delegada de Benestar Social i Promoció
de la Salut

Regidora delegada d'Habitatge

Ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de la darrera acta del consell ordinari del dia 28 d'octubre de 2020
2. Informació Covid i de l'estat sanitari a la ciutat
3. Seguiment dels acords i/o demandes anteriors
4. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

Comença la sessió en format virtual (mitjançant la plataforma Zoom) a les 19.15 hores, en segona convocatòria.

La secretària explica que a causa de la pandèmia no es poden fer reunions presencials i és per això que tornem a fer consell telemàtic.

Ara, tothom coneix el mecanisme. Silenciarà els micròfons de tothom, exceptuant el dels ponents i el de la presidenta del consell. En el torn de paraules cada membre que desitgi intervenir haurà de demanar la paraula, la qual serà donada seguint l'ordre de petició.

A continuació, la presidenta del consell, senyora M. José Pérez Carrasco saluda a tothom, agraeix la participació i presenta a la regidora delegada de Benestar Social i promoció de la Salut, senyora Laura Seijo que intervindrà per donar informació sobre la Covid i de l'estat sanitari a la ciutat en aquests moments.

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de la darrera acta del consell ordinari del dia 4 de març de 2020

S'aprova per unanimitat l'acta del consell territorial ordinari del dia 28 d'octubre de 2020

2. Informació Covid i de l'estat sanitari a la ciutat

La regidora de Salut, Laura Seijo, agraeix que se li hagi convidat. Diu que les situacions i les dades canvien més sovint del desitjat. Ahir tenien unes dades i avui son unes altres que són pitjors. Explica que existeix el risc d'incidència o rics de rebrot i a banda el risc de transmissió. En aquest moment tenim un risc de rebrot de 124, és a dir, que de 100 habitants tenim 124 persones positives. A partir de 100 és un risc alt. Ahir estaven per sota de 124. Creiem que són els signes del pont de principis de desembre.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Data i hora	19/01/2021 17:26:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA JOSE PEREZ CARRASCO (Regidora Delegada de Cooperació i Desenvolupament)		
Signat per	ÀNGELES CASTILLO CAMPOS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA PARTICIPACIÓ CIUTADANA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Pàgina	2/6



Una altra dada es el rics de transmissió que és quant contagia una persona positiva. Per sota d'un no es que sigui positiu però ens podem relaxar una mica. Ahir estaven a 0,1 i avui estem a 1,41, cada 100 persones estan contagien a 141 més. No es tracta d'inspirar por, però sí de tenir prudència i cautela. Torna a pujar la dada. No és agradable parlar de tercera onades però sí que amb el malament que ho hem passat cal transmetre un missatge de prudència i precaució. El CAP de referència vostre és Ronda Cerdanya, en aquest CAP el rics està a 174 el rics de transmissió. Està per sobre de la mitjana. Es va fer al consultori de la Llàntia un cribatge massiu, les dades són molt positives. Van anar un total de 1960 persones en una setmana i només van haver 3 persones positives.

La població està fent les coses bé i cal felicitar-vos. S'està treballant conjuntament amb el departament de salut, els CAPS, el Consorci; és el moment de treballar plegats i jo em poso a la vostra disposició pel que necessiteu.

A vegades en Quico Verjano ha preguntat què passaria amb la pediatria del CAP de la Llàntia, si es podia incorporar en el CAP. Dir-vos que s'està valorant que a la ciutat de Mataró es faci la pediatria per una banda i la medicina per una altra. I un dels CAPS que es pensava era el CAP de la Llàntia per posar la pediatria. S'ha descartat. Sembla finalment que serà un dispensari com el que ja teniu en aquests moments.

En el cas que demaneu hora per ser visitat se us donarà hora pel CAP de la Llàntia, però ha de ser amb visita i hora concertada, no per anar d'urgències.

S'obre el torn de paraules:

Imma Villaverde pregunta si està previst algun altre cribatge. La regidora respon que no. Però Salut és qui decideix.

Maribel Ortego pregunta si se substituirà una de les doctores del CAP de la Llàntia que s'ha jubilat. La regidora diu que ho preguntarà. La regidora pregunta si es fan reunions des de les associacions amb el CAP. Responen que no. La regidora diu que seria molt interessant tenir algun tipus de contacte amb reunions periòdiques i que poguessin exposar les observacions i/o necessitats i mirar de tenir petites millores.

També vol saber si el trasllat de les proves que es fan a Pla den Boet si ha estat consensuat amb l'ajuntament o ha estat decisió només de l'ICS.

La regidora respon que va ser consensuat tenint en compte les diverses PCR,S que calia fer per asimptomàtics a diversos llocs de la ciutat.

Sobre el Consell de Salut què hi ha? La regidora diu que es posarà en marxa a partir del febrer.

Imma Villaverde pregunta qui estaria convidat al Consell de Salut. La regidora diu que es treballa des de Salut Pública, es parla amb Centres d'Atenció Primària, de protecció de la salut. Després hi ha la Taula de Participació de Salut on participen persones relacionades amb la Salut però és important escoltar la gent. M'agradaria fomentar que anés un representant de cada Consell Territorial de la ciutat i/o de les associacions veïnals.

Mónica Reina, exposa que tenia cita prèvia al CAP de la Llàntia i quan va anar no hi havia ningú. Expressa la seva queixa. La regidora no te la informació al respecte, demana saber quin dia va passar el fet. Respon que va passar el dia 2 de desembre.

En relació a la doctora que se jubila preguntarà qui i quan serà substituïda.

La regidora diu que a partir d'ara l'atenció primària serà diferent. Pensa que la consulta telefònica continuarà. Hi haurà canvis, per exemple en pediatria, s'estan plantejant un centre exclusiu per Pediatria per tota la ciutat, que caldrà veure com s'arriba en el futur. El concepte

CSV (Codi segur de verificació)	IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Data i hora	19/01/2021 17:26:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA JOSE PEREZ CARRASCO (Regidora Delegada de Cooperació i Desenvolupament)		
Signat per	ÀNGELES CASTILLO CAMPOS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA PARTICIPACIÓ CIUTADANA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Pàgina	3/6



d'Atenció Primària haurem de començar a pensar que ens arribarà diferent. El Servei Català de la Salut, que són els experts, ho estan treballant.

Belen Linares, exposa que tenint hora prevista al CAP de la Llàntia la van derivar al CAP de Ronda Cerdanya. Era per vacunar-se. Pregunta perquè ha d'anar a Ronda Cerdanya. Se li va dir que per la tarda no atenen a la Llàntia.

La regidora explica que són circumstancials i tenen problemes per cobrir els centres amb personal sanitari. **La regidora Seijo proposa que qui vulgui passi a la secretària les seves dubtes i neguits per a que a ella li arribin i passar-ho a la direcció.**

3. Seguiment dels acords i/o demandes anteriors

S'incorpora la regidora Sarai Martínez per donar resposta a la petició que van realitzar a la sessió anterior els membres del consell sobre la possibilitat de condicionar l'edifici desocupat recentment al carrer Galícia, 24 i aprofitar-ho per lloguer assequible, social, o be al projecte "Lloguem", etc.

La regidora es presenta i diu que aquest és un immoble privat. La idea és que es pugues posar-s'hi al mercat. Però l'administració es troba que en ser un immoble sencer d'un privat el que pot fer és dir-los als propietaris que tenen la obligació de mantenir i conservar l'habitatge per tal que no sigui novament ocupat i també per posar-ho al mercat del lloguer. La única via per donar sortida a aquests tipus de propietats és obrir tots els procediments sancionadors que en tenim en competència d'habitatge. El que hem fet és obrir una ordre d'execució. Diguem al propietari que te l'obligació de posar-ho al mercat degudament habilitat. En cas que no vulguin dons passa per sancions, recursos i acaba en el jutjat. Les converses amb Servihabitat que te aquesta tasca és que s'obri el procediment per posar-ho al mercat. Volem fomentar aquests habitatges perquè els propietaris el posin al mercat i sinó l'administració te eines per immobilitzar-ho, recuperar-ho, però és un procediment molt llarg i ferrogós i dur. El primer que es fa és dir als propietaris que són ells qui tenen l'obligació de conservar i posar a disposició del mercat l'habitatge. Estem a prop de que l'edifici no es torni a ocupar, se'ls informa als propietaris que ells tenen l'obligació de que això no passi.

Imma Villaverde, diu que segons l'explicació ella entenc que no es pot fer pràcticament res.

La regidora diu que el que han fet és parlar amb els propietaris i dir-los que tenen tres mesos per presentar un projecte, això forma part de l'execució. Si això no ho fan dons s'obre la via coercitiva, l'expropiació del bloc etc, però repeteix que és un procediment molt llarg.

La regidora explica que s'està modificant l'ordenança municipal d'habitatges buits per tal que l'Ajuntament pugui intervenir. La intenció és que l'edifici no es degradi, que el dret a la propietat comporti la conservació i l'ús.

Imma Villaverde, exposa l'ocupació d'alguns pisos del carrer Llevantina.

La regidora explica que pels pisos buits diu que s'ha habilitat una eina per tal de saber quins pisos estan buits per fer la política de prevenció. De totes formes l'administració no te eines per desnonar a no ser que tinguem coneixement de que hi ha un risc per a la salut o per a les persones...

Mónica Reina, pregunta si s'ha plantejat l'Ajuntament comprar els edificis més conflictius i després arribar a un acord amb el jutjat.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Data i hora	19/01/2021 17:26:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA JOSE PEREZ CARRASCO (Regidora Delegada de Cooperació i Desenvolupament)		
Signat per	ÀNGELES CASTILLO CAMPOS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA PARTICIPACIÓ CIUTADANA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Pàgina	4/6



La regidora explica que l'edifici de Jaime I s'havia plantejat fa uns anys però demanaven 2 milions d'euros. La vivenda és un tema especulatiu, existeix un Pla de Vivenda Estatal, la Generalitat en té competències i l'Ajuntament fa tot el que pot. I no tan sol es comprar sinó a més rehabilitar-los i posar-los en condicions. Ara el que intentem és a través de la disciplina fomentar que els propietaris arrangin les propietats i les posin a l'abast de la ciutadania.

Es crea un debat sobre ocupes que no molesten i que cal deixar-los i aquells altres que més aviat és al contrari.

S'agraeix la presència de la regidora i ella s'hi posa a disposició per a qualsevol cosa que es necessiti.

A continuació la secretària informa de les peticions/demandes anteriors pendents de la sessió del dia 28 d'octubre que són les següents:

- **Reunió amb policia i mossos d'esquadra per informar de temes diversos**

La reunió es va realitzar el dia 16 de novembre, en format virtual, assistint un agent de la Policia Municipal i un agent dels Mossos d'esquadra i la Regidora de Seguretat.

- **Col·locar papereres tram Maxidecor-Mataró Park**

Van ser col·locades el dia 29 d'octubre de 2020

- **Organitzar un recorregut pels barris de la Llàntia i Via Europa observant incidències a la Via Pública**

En la reunió amb els policies realitzada el dia 16 de novembre el President de l'AV de la Llàntia manifesta NO voler fer cap passejada per la via pública.

La resta d'assistents tampoc manifesten el contrari.

- **Tramitar les incidències que passarà el President de l'Assoc. de veïns de La Llàntia en document acompanyat de fotografies.**

Van ser tramitades el dia 4 de novembre

- **Traspasar la problemàtica de les grues aparcades a la Plaça de les Flors**

Tramitat per la Bústia Ciutadana (2/12/2020) Resposta:

En resposta al seu comunicat de queixa, l'informem que des del servei de la Policia Local s'intentarà augmentar la vigilància policial al lloc indicat, per tal de localitzar i corregir la infracció. No obstant això, quan l'observi, pot requerir la nostra actuació, trucant al 937582333.

- **Demandar que es condicioni l'arbrat situat a la Casa de l'Isidre**

Va ser tramitat a Jardineria i ja està fet

- **Suggerir al servei d'Habitatge la possibilitat de condicionar l'edifici desocupat/desnonat recentment, situat al C. Galícia, 24 i aprofitar-ho per lloguer.**

La regidora d'Habitatge, senyora Sarai Martínez assisteix al consell i explica quina és la situació. La seva intervenció ha quedat recollida al començament d'aquest punt número tres.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Data i hora	19/01/2021 17:26:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA JOSE PEREZ CARRASCO (Regidora Delegada de Cooperació i Desenvolupament)		
Signat per	ÀNGELES CASTILLO CAMPOS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA PARTICIPACIÓ CIUTADANA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Pàgina	5/6



Així mateix, s'afegeix la resposta donada pels tècnics d'Habitatge sobre el mateix:

"Des del Servei d'Habitatge, s'impulsaran en el propers dies diversos expedients que han de contribuir a 1) que l'edifici recuperi les condicions d'habitabilitat; 2) que sigui ocupat de forma efectiva. En concret, s'està treballant en una ordre d'execució per recuperar les condicions d'habitabilitat, i 6 expedients per a declarar la utilització anòmla dels habitatges per desocupació permanent. A més, s'està explorant la possibilitat d'impulsar un procediment sancionador per la manca reiterada de conservació.

En totes aquestes accions, s'ofereix a la propietat la possibilitat de col·laborar amb l'Ajuntament per a mobilitzar els habitatges en el marc de l'oferta d'habitatge assequible"

4. Precs i preguntes

Mònica Reina diu que l'AV de Via Europa ha demanat a Cultura vestuari per patges i no te resposta. La regidora i presidenta del consell diu que el tindran.

Li diu a la secretària que és la vorera a l'alçada de Can Boada que està en condicions dolentes i cal que ho rectifiqui a l'acta.

Per tant, queda recollit i rectificat per fer la petició d'arranjament.

Maribel Ortego diu que s'ha notat el reforç de la neteja a la via pública. Sobre la passejada pels carrers del barri diu que es perd l'oportunitat de fer-la si no es tira endavant. Demana que si tothom està d'acord es podria fer. S'acorda fer-la al gener després de festes.

La regidora demana als membres que li enviïn un correu a la secretària per comentar-li i dir-li quines incidències del carrer volen mirar.

Imma Villaverde, la vorera de Via Europa del costat dret diu que està molt malmesa, sobretot des de la Plaça Itàlia.

Es comenta que la situació del carrer Alemanya en quant als nois que cridaven i tenien un comportament negatiu dons ara ha canviat i tot està tranquil. El servei de Policia ha funcionat molt be.

Acords i compromisos:

- 1 Demanar el possible arranjament de la vorera malmesa a l'alçada del Parc de Can Boada.
- 2 Organitzar una passejada per la via pública dels barris de Via Europa i La Llàntia per visualitzar incidències.

S'acaba la sessió a les 21.30 hores

Mataró, 15 de desembre de 2020

Presidenta

M. José Pérez Carrasco

Secretària

Àngels Castillo Campos

CSV (Codi segur de verificació)	IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Data i hora	19/01/2021 17:26:42
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	MARIA JOSE PEREZ CARRASCO (Regidora Delegada de Cooperació i Desenvolupament)		
Signat per	ÀNGELES CASTILLO CAMPOS (TÈCNIC/A MITJÀ/NA PARTICIPACIÓ CIUTADANA)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7HWHTBMHSZG4KY3UHH42OOQ	Pàgina	6/6

