



ACTA DEL CONSELL MUNICIPAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE MATARÓ

Data: 20 de febrer de 2019
Hora: 19,00h
Lloc: Sala 2 del Centre cívic Cabot i Barba

Hi assisteixen:

Núria Moreno Romero	Presidenta
Núria Calpe i Marquet	Vocal (CiU)
Montserrat de Torres Capell	Vocal (ICV-EUiA-E)
Xavier Pous Layret	Vocal (ERC-MES-AM)
Pere González i Coll	Vocal de reconegut prestigi
Carles Marfà i Riera	Vocal de reconegut prestigi
Esteve Mach i Bosch	Vocal de reconegut prestigi
Esther Ibran Fernández	Vocal Col.legi d'arquitectes
Anna Capella Molas	Vocal Museu de Mataró
Joan Francesc Clariana Roig	Vocal Grup d'Història del Casal
Joaquim Garcia Roselló	Arquèdleg assessor
Mariona Gallifa i Rosanas	Arquitecta assessora i secretària

S'excusen:

Juan Carlos Jerez Antequera	Vicepresident
Agàpit Borràs i Plana	Vocal (CUP-PA)
Héctor López Silva	Vocal (PP)
David Parada Pérez	Vocal (PxC)
Joan Fèlix Martínez Torrentó	Vocal Col.legi d'aparelladors

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la reunió del Consell del dia 16 de gener de 2019
2. Despatx oficial
3. Llicències:
 - Instal·lació de rètol al C. La Riera, 69 (D, F)
 - Instal·lació de rètol al Carreró, 11 (D, F)
 - Instal·lació de rètol al C. La Riera, 179 (D)
 - Instal·lació rètol Carrer Barcelona, 23 (D)
 - Instal·lació de rètol al Carrer Barcelona, 37 (nivell D)
 - Rehabilitació tribuna façana carrer La Riera, 31 (nivell D)
 - Reforma interior de local al carrer Sant Ramon, 49 (nivell D)
 - Adequació exterior d'un establiment de restauració al C. Pujol, 10 (D, F)
 - Adequació local per a bar al C. St. Agustí, 57 (D)
 - Reforma i ampliació habitatge unifamiliar al C. St. Agustí, 35 (B/s i D)
 - Adequació interior de local, façan i rètol a Mrlla. St. Llorenç, 32 (C i D)

CSV (Codi segur de verificació)	IV6TQHHJLBOJVQBKUD5WAFXXOU	Data i hora	15/03/2019 10:53:25
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	NÚRIA MORENO ROMERO (REGIDORA DELEGADA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CULTURA)		
Signat per	MARIA GALLIFA ROSANAS (RESPONSABLE DE PATRIMONI ARQUITECTÒNIC)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6TQHHJLBOJVQBKUD5WAFXXOU	Pàgina	1/6





4. Presentació del reportatge vídeo 3D del Vapor Gordils.
5. Proposta d'actuacions de millora al pati del Cafè Nou
6. Informació relativa a l'estat estructural de la Torre de can Palauet al Sorral.
7. Precs i preguntes

Desenvolupament de la reunió i acords

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la reunió del Consell del dia 16 de gener de 2019
S'aprova l'acta de la reunió anterior.

2. Despatx oficial
No hi ha temes.

Donat que el punt 5 de l'ordre del dia l'explicarà Lluís Gibert, arquitecte director dels serveis d'espais públics i equipaments municipals s'avança la presentació d'aquest punt a fi i efecte que no hagi d'estar present a la totalitat de la reunió.

5. Proposta d'actuacions de millora al pati del Cafè Nou

Lluís Gibert explica aquest punt de l'ordre del dia que s'està treballant des dels serveis d'espais públics i equipaments municipals amb la participació de patrimoni arquitectònic.

Es tracta d'unes primeres propostes d'actuacions per a millorar l'espai del pati del Cafè Nou. Aquest espai fou recuperat per a la ciutadania després de diversos acords entre la Unió de Cooperadors, el Patronat Sagrada Família, el Centre Catòlic i l'Ajuntament de Mataró i mitjançant la tramitació d'un document urbanístic de modificació del Pla general.

La proposta posa la intenció bàsicament en la millora dels límits d'aquest espai, un espai interior d'illa en contacte amb les parets dels patis i mitgeres de les parcel·les veïnes.

Cal tenir en compte també que es tracta d'un espai molt utilitzat per actes culturals i que l'actuació ha de continuar fent possible el seu ús actual.

La intervenció consisteix en el revestiment dels murs, i la introducció de paviment i de verd que permetin amabilitzar i regularitzar l'espai. Respecte als materials s'aposta per la introducció del maó ceràmic revestint parets i resolent un paviment que, a modus d'estora, permeti la introducció del verd i el plantat d'arbres així com la transició cap al sauló de l'espai central.

Núria Calpe pregunta si el planejament d'aquest sector ja està aprovat definitivament.

Se li respon que pràcticament segur que sí però se li confirmarà.

Els membres del Consell celebren que es proposin actuacions de millora d'aquest espai per a que deixi de tenir un tractament residual. Veuen amb bons ulls la introducció de vegetació i la utilització del material ceràmic.

CSV (Codi segur de verificació)	IV6TQHHJLBOJVQBKUD5WAFXXOU	Data i hora	15/03/2019 10:53:25
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	NÚRIA MORENO ROMERO (REGIDORA DELEGADA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CULTURA)		
Signat per	MARIA GALLIFA ROSANAS (RESPONSABLE DE PATRIMONI ARQUITECTÒNIC)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6TQHHJLBOJVQBKUD5WAFXXOU	Pàgina	2/6





Montserrat de Torres insisteix que l'entitat d'aquest espai demana un projecte d'intervenció complet. Opina que caldria jugar amb la combinació d'arbres que a més de proporcionar ombra ajudin a delimitar el perímetre de l'espai.

Esteve Mach comparteix aquesta opinió ja que aquest espai ha de deixar de tenir un caràcter residual, fruit d'un esventrament. Necessita tenir identitat pròpia amb un tractament "arquitectònic" de conjunt.

Núria Moreno explica que la intenció d'aquesta proposta és justament aconseguir millorar aquest espai amb una intervenció de qualitat respectuosa amb el monument de la Presó però també amb la funció cultural que actualment exerceix a la ciutat.

Un cop aquesta proposta estigui més treballada i definida caldrà adreçar-la per a la seva aprovació a la Comissió territorial de Patrimoni Cultural de Barcelona, ja que es troba en l'entorn de protecció del BCIN de la Presó.

Montserrat de Torres recorda la seva proposta de fer un recull de totes les opinions que al llarg del temps i en diverses reunions, el Consell del patrimoni ha anat manifestant en relació als monuments de la ciutat. Creu que podria ser molt útil de cara a futures intervencions en aquests espais catalogats.

3. Llicències

- Instal·lació de rètol al C. La Riera, 69 (D, F)

S'informa favorablement la proposta.

Els membres del Consell aprofiten l'ocasió per felicitar els tècnics municipals per la bona feina obtinguda amb el treball d'adequació del local del costat, l'actual perfumeria Druni.

- Instal·lació de rètol al Carreró, 11 (D, F)

S'informa favorablement la proposta

- Instal·lació de rètol al C. La Riera, 179 (D)

Els membres del Consell donen el vist i plau a la proposta atenent que ja havien informat favorablement un rètol semblant en anterioritat però comenten que caldria fer un seguiment d'aquest rètol per controlar el seu impacte.

- Instal·lació rètol Carrer Barcelona, 23 (D)

S'informa favorablement la proposta

- Instal·lació de rètol al Carrer Barcelona, 37 (nivell D)

S'informa favorablement la proposta

- Rehabilitació tribuna façana carrer La Riera, 31 (nivell D)

S'informa favorablement la proposta

CSV (Codi segur de verificació)	IV6TQHHLBOJVQBKUD5WAFXOU	Data i hora	15/03/2019 10:53:25
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	NÚRIA MORENO ROMERO (REGIDORA DELEGADA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CULTURA)		
Signat per	MARIA GALLIFA ROSANAS (RESPONSABLE DE PATRIMONI ARQUITECTÒNIC)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6TQHHLBOJVQBKUD5WAFXOU	Pàgina	3/6





- Reforma interior de local al carrer Sant Ramon, 49 (nivell D)

S'informa favorablement la proposta condicionada a que la persiana es pinti del mateix color marró de la resta de fusteries de façana.

- Adequació exterior d'un establiment de restauració al C. Pujol, 10 (D, F)

S'informa favorablement la proposta

- Adequació local per a bar al C. St. Agustí, 57 (D)

S'informa favorablement la proposta condicionada a que els emmarcats de pedra de les obertures no es pintin de color gris sinó d'un dels colors de pedra de la carta de Colors de Mataró (tipus 21).

Mariona Gallifa comenta la possibilitat de recuperar la visió del dintell de pedra d'una antiga portalada original existent a la façana, avui cegada, així com simular mitjançant pintura l'espai que ocupava l'antiga obertura. Els membres del Consell Opinen que es pot provar però no estan segurs del resultat en tot cas creuen que la pintura hauria de ser d'un color gris fosc.

Esteve Mach comenta que estaria bé pintar de color fosc la porta d'accés a les plantes pis de l'immoble.

Es pren nota de totes les observacions.

- Reforma i ampliació habitatge unifamiliar al C. St. Agustí, 35 (B/s i D)

Mariona Gallifa comenta que, recollint l'observació feta pel membre del Consell Joan Fèlix Martínez, va fer una inspecció a les darreres 3 façanes catalogades rehabilitades d'aquest conjunt del carrer St. Agustí. Va comprovar que la façana d'aquestes darreres 3 cases rehabilitades no s'havia fet amb un estucat de calç tal com es despenia de la documentació de la llicència sinó amb un sistema diferent a base d'un projectat de calç amb un morter de calç amb important quantitat de resines.

La qualitat de la façana és per tant diferent a la resta de cases d'aquest mateix conjunt rehabilitades amb estucat de calç. Sobretot la diferència es nota en el tractament de l'encoixinat de la planta baixa i la lluentor de la zona esgrafiada.

També és previsible que el seu procés envelliment serà diferent a la resta.

Els membres del Consell demanen que per aquesta nova llicència que es presenta per a la seva aprovació s'exigeixi un estucat tradicional de calç i que s'actui en el que sigui necessari en les altres 3 cases anteriorment rehabilitades.

- Adequació interior de local, façana i rètol a Mrlla. St. Llorenç, 32 (C i D)

Mariona Gallifa informa al Consell que excepcionalment aquesta llicència ha estat ja informada favorablement des de patrimoni un cop treballada amb els seus tècnics responsables.

Els motius han estat per una banda l'endarreriment per motius d'agenda d'una setmana en la celebració de la reunió del consell del patrimoni d'aquest mes de febrer i d'altra banda la necessitat de trasllat de l'activitat, un restaurant, que ha acabat el contracte de lloguer al carrer St. Josep on estava situada sense

CSV (Codi segur de verificació)	IV6TQHHJLBOJVQBKUD5WAFXOU	Data i hora	15/03/2019 10:53:25
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	NÚRIA MORENO ROMERO (REGIDORA DELEGADA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CULTURA)		
Signat per	MARIA GALLIFA ROSANAS (RESPONSABLE DE PATRIMONI ARQUITECTÒNIC)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6TQHHJLBOJVQBKUD5WAFXOU	Pàgina	4/6





possibilitat de pròrroga i la necessitat d'inici de les obres de façana per reprendre el més aviat possible l'activitat.

El projecte proposa el manteniment de la fornícula catalogada i el tractament de la façana amb un estucat tradicional de calç que millora l'estat actual de la mateixa així com una nova retolació del local amb lletres soltes de ferro sobre el pla de façana.

Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la proposta.

4 Presentació del reportatge vídeo 3D del Vapor Gordils.

Núria Moreno presenta el vídeo 3D que es va acordar mostrar als membres del Consell del patrimoni en la passada reunió del Consell com a mostra de les possibilitats que les noves tecnologies digitals ofereixen per tal de poder explicar i fer entendre al ciutadà el funcionament, significat i valor del patrimoni industrial de la ciutat.

Passa la paraula a Joaquim Garcia que ha fet el seguiment de l'encàrrec a partir del que es va exigir en el projecte d'urbanització als promotors d'aquest àmbit juntament amb el manteniment al subsòl de l'espai públic de les dependències conservades del sector energètic del vapor Gordils.

Els membres del Consell valoren el caràcter pedagògic del vídeo treballat i el fet que les restes hagin estat conservades la qual cosa no impediria que en un futur poguessin d'alguna manera arribar a ser accessibles.

6. Informació relativa a l'estat estructural de la Torre de can Palauet al Sorrall.

Núria Moreno explica que l'Associació de Veïns de Cerdanyola conjuntament amb l'Associació Cultural de Cerdanyola van adreçar una petició al Consell del Patrimoni sol·licitant que el Consell encarregués un dictàmen sobre l'estat estructural del monument.

Donat que encarregar dictàmens no és competència del Consell, es va demanar a PUMSA, actual propietari de la torre i masia de can Palauet un informe tècnic sobre l'estat de conservació de la Torre i de les últimes actuacions de manteniment realitzades.

Passa la paraula a Mariona Gallifa.

Mariona Gallifa recorda que la Torre de can Palauet està protegida com a BCIN (Bé Cultural d'interés Nacional) i que per tant qualsevol actuació en la mateixa haurà de comptar amb el vist-i-plau del Consell i l'informe favorable de la Comissió territorial de patrimoni Cultural de Barcelona.

A continuació passa a donar lectura dels dos informes, el primer signat per un arquitecte tècnic encarregat on certifica l'estat de solidesa estructural de la Torre i el segon signat pel tècnic coordinador de PUMSA on es fa esment a totes les

CSV (Codi segur de verificació)	IV6TQHHJLBOJVQBKUD5WAFXOU	Data i hora	15/03/2019 10:53:25
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	NÚRIA MORENO ROMERO (REGIDORA DELEGADA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CULTURA)		
Signat per	MARIA GALLIFA ROSANAS (RESPONSABLE DE PATRIMONI ARQUITECTÒNIC)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6TQHHJLBOJVQBKUD5WAFXOU	Pàgina	5/6





Ajuntament de Mataró

obres de manteniment realitzades en el conjunt de la masia i la torre des de l'any 2005 fins ara.

Els membres del Consell es donen per assabentats.
Aquests informes seran adreçats a les associacions que l'han demanat.

7. Precs i preguntes

Perecoll felicita als tècnics municipals pel bon resultat de la restauració de la façana de can Miracle.

Mariona Gallifa dóna les gràcies i insisteix que això ha estat possible per l'esforç de moltes persones que s'hi ha implicat: promotors, tècnics i polítics.

I sense més temes, Núria Moreno aixeca la sessió a les 21,00h.

I com a secretària n'estenc la corresponent acta.

Vist i plau
De la presidència del Consell

La Secretària del Consell p.d.

Núria Moreno i Romero

Mariona Gallifa i Rosanas

CSV (Codi segur de verificació)	IV6TQHHJLBOJVQBKUD5WAFXOU	Data i hora	15/03/2019 10:53:25
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	NÚRIA MORENO ROMERO (REGIDORA DELEGADA D'URBANISME, DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I CULTURA)		
Signat per	MARIA GALLIFA ROSANAS (RESPONSABLE DE PATRIMONI ARQUITECTÒNIC)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6TQHHJLBOJVQBKUD5WAFXOU	Pàgina	6/6

