



ACTA DEL CONSELL MUNICIPAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE MATARÓ

Data: 19 de setembre de 2017

Hora: 19,00h

Lloc: Sala 5 del Centre cívic Cabot i Barba

Hi assisteixen:

Joaquim Fernández i Oller	President
Núria Calpe i Marquet	Vicepresidenta
Xavier Pous i Layret	Vocal (ERC)
Xavier Penela Illescas	Vocal (CiU)
Juan Carlos Casaseca Ferrando	Vocal (C's)
Esteve Mach i Bosch	Vocal de reconegut prestigi
Pere González i Coll	Vocal de reconegut prestigi
Carles Marfà i Riera	Vocal de reconegut prestigi
Josep Muñoz i Pérez	Vocal Col·legi d'Arquitectes
Joan Fèlix Martínez Torrentó	Vocal Col·legi d'Aparelladors
Anna Capella Molas	Vocal (Museu de Mataró)
Joan Francesc Clariana Roig	Vocal (Grup d'Història del Casal)
Joaquim Garcia Roselló	Arqueòleg assessor
Mariona Gallifa i Rosanas	Arquitecta assessora i secretària

S'excusen:

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la reunió del Consell del dia 18 de juliol de 2017
2. Despatx oficial
3. Llicències:
 - Pintat de façana al carrer St. Francesc de Paula, 63 (nivell D).
 - Enderroc habitatge unifamiliar al carrer Portal de Valldeix, 37 (Nivell D)
 - Modificació façana Bda. Escaletes/ Camí Ral (Nivell D)
 - Instal·lació de rètol al C. Barcelona, 24B (nivell D i F)
 - Ampliació habitatge unifamiliar al C. Maluquer i Viladot, 29 (Nivell B/s)
 - Instal·lació de rètol. C. Barcelona, 31 (Nivell D i F)
 - Instal·lació de rètol al Carreró, 27 (Nivell D i F)
 - Instal·lació de rètol al C. St. Cristòfor, 12 (nivell D i F)
 - Adequació de local al Carreró, 7 (Nivell D i F)
4. Petició de subvenció d'IBI per a l'obra efectuada al Camí Ral, 278.
5. Sobrevinguts
6. Precs i preguntes



Desenvolupament de la reunió i acords

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la reunió del Consell del dia 18 de juliol de 2017

S'aprova per unanimitat.

2. Despatx oficial

No hi ha temes.

3. Llicències

Mariona Gallifa posa sobre la taula 9 llicències d'obres situades en edificis o carrers catalogats:

- Pintat de façana al carrer St. Francesc de Paula, 63 (nivell D).

S'informa favorablement la proposta.

- Enderroc habitatge unifamiliar al carrer Portal de Valdeix, 37 (Nivell D)

S'informa favorablement la proposta

- Modificació façana Bda. Escaletes/ Camí Ral (Nivell D)

S'informa favorablement la proposta amb la petició que es mantinguin els ferros forjats del balcó del primer pis de la façana a camí Ral de l'edifici.

- Instal.lació de rètol al C. Barcelona, 24B (nivell D i F)

S'informa favorablement la proposta.

- Ampliació habitatge unifamiliar al C. Maluquer i Viladot, 29 (Nivell B/s)

S'informa favorablement la proposta.

- Instal.lació de rètol. C. Barcelona, 31 (Nivell D i F)

S'informa favorablement la proposta condicionada a col.locar rectes les lletres del rètol i a estudiar algun tipus de regleta que permeti endreçar i reconduir els cables vistos de la façana.

- Instal.lació de rètol al Carreró, 27 (Nivell D i F)

S'informa favorablement la llicència.

- Instal.lació de rètol al C. St. Cristòfor, 12 (nivell D i F)

S'informa favorablement el rètol i es recomana repintar la persiana del local amb algun dels colors de la Carta de Colors de Mataró.

- Adequació de local al Carreró, 7 (Nivell D i F)

S'informa favorablement la proposta.



4. Petició de subvenció d'IBI per a l'obra efectuada al Camí Ral, 278.

Mariona Gallifa presenta una sol·licitud de subvenció de l'IBI per intervencions en patrimoni arquitectònic en obres de restauració i conservació d'elements catalogats pel pla especial del patrimoni arquitectònic de Mataró.

L'objecte de subvenció és la restauració d'uns esgrafiats de la façana de l'edifici situat al Camí Ral 278 (Nivell de protecció D).

Els membres del Consell informen favorablement la concessió de la subvenció.

5. Sobrevinguts

Mariona Gallifa informa que a principis d'agost es van detectar alguns fragments de granit caiguts de la façana del Museu. En el seu moment es va avisar al Servei d'Equipaments que en va fer una inspecció ocular.

La setmana passada es va convocar una reunió amb el Servei d'equipaments municipals, tècnics del Museu, la unitat de patrimoni i l'empresa Barbany, experts en pedra granítica, en la que Barbany va expressar la seva opinió en el sentit que davant la pedra malmesa i els troços que s'havien després, bàsicament ubicats en les mènsules de les dues finestres originals, ells només podien responsabilitzar-se de garantir la substitució de la pedra afectada per pedra nova. En aquesta reunió es va acordar demanar opinió al Centre de Restauració de Béns Mobles de Catalunya.

Pere Rovira, especialista en pedra del CRBMC va aportar una solució consistent en micro injeccions de silicats de calci i magnesi a les parts de la roca afectada per consolidar-la i reconstruir-la. No és una solució definitiva però sí que sembla ser que dona bons resultats a llarg plaç, i és menys agressiva que no pas la substitució de les parts afectades per pedra nova.

El tècnic es va comprometre a redactar un informe i al mateix temps proporcionar el nom de varies empreses professionals que podien fer-se càrrec de l'obra, de manera que per a la inauguració de l'exposició de Puig i Cadafalch al Museu prevista pel dia 17 d'octubre, la intervenció pogués estar enllestida.

En aquests moments s'està a l'espera de rebre les propostes tècniques i pressupostàries d'empreses que es dediquen a aquest tipus de restauració per tal de poder-la executar un el més aviat possible.

6. Precs i preguntes

Joan Fèlix Martínez felicita als tècnics municipals per haver aconseguit, després de molta insistència, que es repintés l'emmarcat de les obertures del local situat a la Riera, 103. Es demana que consti en acta.



Perecoll pregunta com està el tema de l'enderroc dels aparadors de l'antiga ferrateria de can Damià. Comenta que ha vist que finalment s'ha procedit a precintat el local. Núria Calpe explica que es continuarà amb l'expedient disciplinari. Els membres del Consell opinen que caldria que l'actuació de l'Ajuntament davant d'aquest incident fos exemplar.

Esteve Mach pregunta com està el tema de la casa natal.

Núria Calpe informa que s'està treballant en el document urbanístic de modificació del pla especial del patrimoni per canviar el nivell de catalogació de la casa a fi i efecte d'adjudicar-li una protecció integral. A partir de l'aprovació inicial es podrà prolongar un any més la suspensió de llicències. Núria Calpe comenta també que es va reunir amb els actuals propietaris de la casa per informar-los d'aquests aspectes i els propietaris es van mostrar agraïts per la informació però prendran les mesures legals pertinents per defensar els seus interessos.

Xavier Pous pregunta al President del Consell on està previst fer l'exposició dels Premis Puig i Cadafalch i la Mostra d'Arquitectura del Maresme.

Mariona Gallifa respon que aquest és un tema que com que no s'ha pogut parlar amb el President del consell no estava previst poder-lo informar en aquesta reunió.

Núria Calpe avança però i molt resumidament que finalment l'exposició no podrà tenir lloc a la casa Coll i Regàs degut a que la Fundació Iluro ha previst iniciar l'obertura de la casa amb visites guiades de pagament i aquest aspecte és incompatible amb la visita a portes obertes a l'exposició.

Per aquest motiu des de la Unitat de Patrimoni, s'està treballant a corre cuita amb una proposta alternativa consistent en fer l'exposició utilitzant l'aparador de més de 30mts lineals del local comercial propietat de PUMSA de la Pça. de la Muralla. Aquest local no guarda relació amb Puig i Cadafalch però sí amb el tema de la muralla objecte del Concurs d'idees dels Premis d'enguany.

Xavier Pous fa palesa la seva total disconformitat amb la proposta així com la del grup d'arquitectes del Maresme que es reuneixen convocats pel Col·legi de forma habitual cada més, després d'enterar-se que l'exposició no es farà a la casa Coll i Regàs. Opina que aquest any de commemoració dels 150 anys de naixement de Puig i Cadafalch amb més raó que mai els Premis s'haurien d'haver exposat a la casa Coll i Regàs i que en tot cas, l'Ajuntament hauria d'haver-ho tancat així amb la Fundació Iluro.

Joaquim Fernández deixa en suspens aquest tema per falta d'informació al respecte.

Perecoll demana que es traslladi a qui correspongui la necessitat de fer un repàs de l'escut situat a la part superior de la façana de l'edifici de la Peixateria, en concret dels àngels i el trident que es tan en força mal estat.



Ajuntament de Mataró

I sense més temes, Joaquim Fernàndez aixeca la sessió a les 20,30h.
I com a secretària n'estenc la corresponent acta.

Vist i plau
De la presidència del Consell

La Secretària del Consell p.d.

Joaquim Fernàndez i Oller

Ajuntament de Mataró
Urbanisme

Mariona Gallifa i Rosanas

