



ACTA DEL CONSELL MUNICIPAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE MATARÓ

Data: 10 d'octubre de 2018

Hora: 19,00h

Lloc: Sala 2 del Centre cívic Cabot i Barba

Hi assisteixen:

Núria Moreno Romero	Presidenta
Núria Calpe i Marquet	Vocal (CiU)
Carlos Aguilar Moreno	Vocal (C's)
Montserrat de Torres Capell	Vocal (ICV-EUiA-E)
Ramon Manent Rodon	Vocal (PSC-CP)
Pere González i Coll	Vocal de reconegut prestigi
Esteve Mach i Bosch	Vocal de reconegut prestigi
Joan Fèlix Martínez Torrentó	Vocal Col.legi d'aparelladors
Anna Capella Molas	Vocal Museu de Mataró
Enric Subiñà i Coll	Vocal Museu Arxiu de Santa Maria
Joaquim Garcia Roselló	Arqueòleg municipal
Mariona Gallifa i Rosanas	Arquitecta assessora i secretària

S'excusen:

Juan Carlos Jerez Antequera	Vicepresident
Agàpit Borràs i Plana	Vocal (CUP-PA)
Xavier Pous i Layret	Vocal (ERC)
David Parada Pérez	Vocal (PxC)
Héctor López Silva	Vocal (PP)
Joan Francesc Clariana Roig	Vocal Grup d'Història del Casal
Carles Marfà i Riera	Vocal de reconegut prestigi

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la reunió del Consell del dia 19 de setembre de 2018
2. Despatx oficial
3. Llicències:
 - Reparació i pintat de façana al C. La Riera, 68 /C. d'En Pedró, 4 (D, BCIN).
 - Pintar part baixa de la façana i paret contigua al C. Sant Josep, 46 (nivell D).
 - Reparar i pintar façana al C. d'Enric Prat de la Riba, 36 (nivell D).
 - Reforma d'un local de p.baixa al C. d'En Palau, 14 BX 0A (nivell D, BCIN).
 - Reforma d'oficina bancària al Camí Ral, 377 bx 01 (nivell D)
 - Reforma d'oficina bancària a La Rambla, 32 bx 01 (nivell D)
 - Rehabilitació integral d'habitatge en planta baixa C. Camí Fondo, 26 (nivell D).



- Reforma i ampliació d'Habitatge al C. de Cristina, 4 BX 01 (nivell D).
- Reforma d'habitatge unifamiliar al Ptge. Del Sac, 2 (nivell B/s)
- Rehabilitació edifici plurifamiliar entre mitgeres al C. La Riera 85 (B/f, D,F,G)

4. Precs i preguntes

Desenvolupament de la reunió i acords

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la reunió del Consell del dia 19 de setembre de 2018.

S'aprova l'acta de la reunió anterior i l'acta rectificada del mes de juliol.

2. Despatx oficial

No hi ha temes.

3. Llicències:

- Reparació i pintat de façana al C. La Riera, 68 /C. d'En Pedró, 4 (D, BCIN).

S'informa favorablement amb la recomanació se sanejar i endreçar en la mesura del possible les instal.lacions vistes de façana.

Joan Fèlix Martínez, demana com a representant del Col.legi d'Aparelladors que en obres d'aquest tipus on hi hagi actuacions que afectin l'estructura, com és el cosit d'esquerdes, s'exigeixi des de l'Ajuntament la presència d'un tècnic responsable i més en aquest cas que el tipus d'obra és considerada obra menor.

- Pintar part baixa de la façana i paret contigua al C. Sant Josep, 46 (nivell D).

S'informa favorablement la proposta. Els membres del Consell demanen que es faci una recomanació als sol.licitants de la llicència en el sentit de suggerir-los que s'apliqui una capa de pintura anti grafiti sobre la façana on s'actua a fi i efecte de garantir una millor conservació de l'obra efectuada.

- Reparar i pintar façana al C. d'Enric Prat de la Riba, 36 (nivell D).

S'informa favorablement la proposta amb la recomanació de pintar els cables de la instal.lació vista de façana del mateix color que el revestiment.

- Reforma d'un local de p.baixa al C. d'En Palau, 14 BX 0A (nivell D, BCIN).

S'informa favorablement la llicència.

- Reforma d'oficina bancària al Camí Ral, 377 bx 01 (nivell D)

S'informa favorablement la proposta condicionada a que el nou element lumínic linial de llum blava no causi distorsions en l'ambient del carrer catalogat.



- Reforma d'oficina bancària a La Rambla, 32 bx 01 (nivell D)

S'informa favorablement la proposta condicionada a que el nou element lumínic linial de llum blava no causi distorsions en l'ambient del carrer catalogat.

- Rehabilitació integral d'habitatge en planta baixa C. Camí Fondo, 26 (nivell D).

S'informa favorablement la proposta.

Els membres del Consell mostren un cop més la seva preocupació per les exigències de les companyies de serveis en quan a la col·locació d'armaris d'instal·lacions en façana i la seva repercussió en el paisatge urbà especialment en els casos d'edificis i carrers catalogats.

Núria Moreno comenta al Consell la possibilitat de poder crear una comissió mixta integrada per tècnics municipals, encapçalats per Ferran Aparicio, enginyer municipal i tècnics externs, per tal de poder posar sobre la taula quins són els problemes amb els que més sovint es troben en les obres i comporten una major repercussió en la qualitat del paisatge urbà de la ciutat, a fi i efecte de poder parlar amb les companyies.

El conjunt dels membres del Consell aplaudeix aquesta iniciativa que creuen que pot ser un bon camí per intentar millorar la situació actual.

Esteve Mach opina però que l'Ajuntament hauria d'iniciar aquestes converses amb les companyies des d'una postura de força perquè sinó no s'aconseguirà res.

Núria Calpe dubte que les Companyies s'adaptin fàcilment a les ordenances municipals en el sentit que la norma que regeix en el cas de les instal·lacions urbanes deu ser de rang superior.

Núria Moreno comenta que farà extensiu i traslladarà als juristes del servei que s'estudiïn aquest tema en el sentit que puguin mirar si hi ha algun tipus de limitació que es pugui aplicar en cas de protecció especial.

Carlos Aguilar demana que aquest informe dels juristes es faci arribar al Consell.

Núria Moreno accepta la petició.

Ramon Manent insisteix que fa molts anys que el Consell reclama a l'Ajuntament que redacti l'ordenança del paisatge urbà que podria posar ordre en aquests temes i molts d'altres com la col·locació de la senyalització a la via pública però que mai no s'ha aconseguit que l'Ajuntament expliqui el per què no ho vol tirar endavant.

Montserrat de Torres opina que la creació d'aquesta comissió mixta en tot cas pot funcionar com una cosa a més a més i que tot suma.



.- Reforma i ampliació d'Habitatge al C. de Cristina, 4 BX 01 (nivell D).
S'informa favorablement.

.- Reforma d'habitatge unifamiliar al Ptge. Del Sac, 2 (nivell B/s)
S'informa favorablement.

.- Rehabilitació edifici plurifamiliar entre mitgeres al C. La Riera 85 (B/f, D,F,G)
Es retira de l'ordre del dia per manca de documentació completa.

4. Precs i preguntes

Perecoll pregunta com està l'acord que en el seu moment el govern municipal es va comprometre a prendre amb els veïns del pas soterrat de la Pça. de can Xammar al Camí Ral per la neteja i manteniment d'aquest espai. Els membres del Consell demanen que en aquest acord s'hi introdueixi la conveniència de realitzar tractaments amb pintures antigrafiti en aquest espai.

Núria Moreno demana a Mariona Gallifa que contacti amb Joan Campmajó per saber com està aquest tema.

Montserrat de Torres demana que a la Plaça Santa Anna/ La Rambla es canviïn les tres jardineres instal·lades, de disseny molt dubtós, gens adequades a la qualitat de l'espai.

Núria Moreno explica que segurament es devien instal·lar per motius de seguretat després d'un informe que van redactar conjuntament Mossos d'esquadra, Protecció civil i policia municipal.

Montserrat de Torres no acaba d'entendre el motiu pel que es col·loquen tres jardineres en una zona i en canvi es permet l'entrada de vehicles, lliure d'obstacles pel mig de la Rambla.

Núria Moreno es compromet a fer arribar la seva demanda a qui correspongui.

Ramon Manent comenta que en general hi ha poc criteri en la col·locació d'objectes a l'espai públic com per exemple la gran quantitat de contenidors pel reciclatge de roba que han aparegut a molts carrers i places de la ciutat, a vegades col·locats de forma desconsiderada en els diferents espais.

Montserrat de Torres també vol fer referència a un senyal de trànsit molt mal col·locat a la Plaça de Santa Anna al costat d'un gran bloc de pedra.

En un altre ordre de coses, vol deixar constància també d'una nova barana que, molt encertadament s'ha posat a la sortida de vehicles del pàrking de la Rambla en un lloc molt perillós pels peatons. Felicita als responsables.

Núria Calpe comenta també que després de demanar-ho amb insistència, es va aconseguir que a la Plaça de l' Ajuntament es treïessin les valles grogues a la zona d'aparcament i es canviessin per jardineres però que, malauradament s'han tornat a col·locar, amb el resultat que ara hi ha jardineres i valles.



Ajuntament de Mataró

Núria Moreno comenta que passarà nota a via pública.

I sense més temes, Núria Moreno aixeca la sessió a les 20,30h.
I com a secretària n'estenc la corresponent acta.

Vist i plau
De la presidència del Consell

La Secretària del Consell p.d.

Núria Moreno i Romero

Mariona Gallifa i Rosanas

Ajuntament de Mataró

Urbanisme

