



Ajuntament de Mataró

## ACTA DEL CONSELL MUNICIPAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE MATARÓ

Data: 9 de maig de 2018

Hora: 19,00h

Lloc: Sala 2 del Centre cívic Cabot i Barba

### Hi assisteixen:

Núria Moreno Romero	Presidenta
Ramon Manent i Rodon	Vocal (PSC-CP)
Agàpit Borràs i Plana	Vocal (CUP-PA)
Xavier Pous i Layret	Vocal (ERC)
Carlos Aguilar Moreno	Vocal (C's)
Pere González i Coll	Vocal de reconegut prestigi
Josep Muñoz i Pérez	Vocal Col.legi d'Arquitectes
Joan Fèlix Martínez Torrentó	Vocal Col.legi d'aparelladors
Anna Capella Molas	Vocal Museu de Mataró
Joan Francesc Clariana i Roig	Vocal grup d'Història del Casal
Joaquim Garcia Roselló	Arqueòleg assessor
Mariona Gallifa i Rosanas	Arquitecta assessora i secretària

### S'excusen:

Juan Carlos Jerez Antequera	Vicepresident
Carles Marfà i Riera	Vocal de reconegut prestigi

### ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la reunió del Consell del dia 26 de març de 2018
  2. Despatx oficial.
  3. Llicències:
    - Rehabilitació façana a carrer al Camí Ral, 415. (nivell B/f i D)
    - Reforma façana al C. St. Ramon, 10. (nivell D)
    - Reforma i canvi d'ús de local a habitatge al C. Guifré el Pelós, 59 (nivell D).
    - Enderroc i obra nova d'habitatge unifamiliar al C. St. Joan, 62. (nivell D)
    - Reparació puntual de façana al Mas Fogueres, Bda Massot, 17 (nivell B/v).
    - Manteniment de façana al C. Barcelona, 6. (nivell D).
    - Instal·lació de rètol a La Riera, 67, Bx 1. (nivell A i D).
- Donar compte al Consell de les següents llicències:
- Pintat de façana al C. St. Brú, 20 (nivell D).
  - Reforma i acondicionament de local al C. Barcelona, 51, bx. (nivell A, D, F).



4. Proposta de resolució presentada pel grup municipal del PPC Mataró al ple sobre la col·locació de pancartes a la tanca catalogada del Parc central.
5. Sobrevinguts
6. Precs i preguntes

#### **Ordre del dia complementària**

1. Consulta sobre el canvi de les persianes de llibret d'una façana catalogada. El cas de can Fité, Plaça de Santa Maria, 7.
2. Presentació de la revista Laietana sobre la fundació de la lluro romana

#### **Desenvolupament de la reunió i acords**

Abans d'iniciar la sessió Mariona Gallifa comenta que, donat que es va canviar el dia de les reunions del Consell, de dimarts a dimecres, la sala 5 d'aquest centre cívic, està ocupada i que per tant les reunions a partir d'ara s'hauran de fer a la sala 2 que és més petita. Els membres del Consell veuen bé continuar fent les reunions en aquesta sala 2 abans de canviar el lloc per fer les reunions a un altre centre cívic.

#### 1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la reunió del Consell del dia 26 de març de 2018

S'aprova per unanimitat.

#### 2. Despatx oficial

No hi ha temes.

#### 3. Llicències

Mariona Gallifa posa sobre la taula 7 llicències d'obres situades en edificis o carrers catalogats:

- Rehabilitació façana a carrer al Camí Ral, 415. (nivell B/f i D)

És dona el vist-i plau a la proposta.

- Reforma façana al C. St. Ramon, 10. (nivell D)

Els membres del Consell informen favorablement i recomanen reconduir el pas del cablejat de telefonia i l'entrada de la mateixa a l'interior dels habitatges de les plantes pis a través de les cornises i corresponent llosa de balcó.



- Reforma i canvi d'ús de local a habitatge al C. Guifré el Pelós, 59 (nivell D).  
Els membres del Consell informen favorablement i per tal de millorar la façana de la planta baixa del carrer Guifré el Pelós, recomanen unificar les diferents portes d'instal.lacions existents amb una sola porta de dos fulls que agafi una dimensió semblant a la de l'obertura del nou habitatge en planta baixa.
  
  - Enderroc i obra nova d'habitatge unifamiliar al C. St. Joan, 62. (nivell D)  
Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la proposta que proposa enrasar les obertures de les plantes pis a la dreta de la façana.
  
  - Reparació puntual de façana al Mas Fogueres, Bda Massot, 17 (nivell B/v).  
Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la proposta condicionada a que el nou arrebossat s'efectui amb morter de calç tipus "Tigre".
  
  - Manteniment de façana al C. Barcelona, 6. (nivell D).  
Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la proposta.
  
  - Instal.lació de rètol a La Riera, 67, Bx 1. (nivell A i D).  
Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la proposta.  
Joan Fèlix Martínez fa notar el mal estat de les instal.lacions vistes en aquesta façana catalogada, sobretot pel que fa a la instal.lació de fibra òptica. Demana, un cop més, que l'Ajuntament prengui mesures en aquest aspecte intentant parlar amb les diferents companyies a fi i efecte de fer-los complir la obligació de vetllar pel respecte al patrimoni de la ciutat.  
Núria Moreno respon que pren nota d'aquest prec i ho passarà als responsables d'espais públics a fi i efecte de convocar una reunió amb les companyies per parlar d'aquest tema com es va fer quan ella era regidora d'espais públics que es va convocar a les companyies per tal que retiressin instal.lacions obsoletes de l'espai públic.
- A continuació Mariona Gallifa dóna compte de dos llicències que es varen informar ja que el passat mes d'abril no va haver-hi reunió del Consell del patrimoni.
- Pintat de façana al C. St. Brú, 20 (nivell D).  
Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la proposta. Mariona gallifa explica que a la llicència es va recomanar que enretirassin les persianes enrotllables amb caixó vist de plàstic. Els membres del Consell demanen que s'investigui amb fotos antigues de google per veure quan varen ser col.locades i donat que no van demanar permís, poder obligar-los a enretirar-les.
  
  - Reforma i acondicionament de local al C. Barcelona, 51, bx. (nivell A, D, F).  
Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la llicència.



A continuació, Mariona Gallifa proposa parlar d'un dels temes de l'ordre del dia complementària:

4. Consulta sobre el canvi de les persianes de llibret d'una façana catalogada. El cas de can Fité, Plaça de Santa Maria, 7.

Mariona Gallifa posa sobre la taula la petició feta pel propietari d'un immoble amb la façana catalogada per a poder canviar les persianes de llibret de fusta de la façana per persianes de llibret d'alumini.

Es tracta d'un edifici molt gran, amb 13 persianes.

El tècnic de l'obra, Joan Fèlix Martínez explica que els motius de la petició són el mal estat dels llibrets i la dificultat de fer el manteniment en el cas de les persianes de fusta.

Buscant diferents models i exemples de persianes de llibret d'alumini s'ha trobat un tipus de persianes de llibret d'alumini que permeten reproduir exactament la mida i el sistema d'obertura de les de fusta i sense l'aparició de peces "negres" d'anclatge. El problema és que aquest tipus de persianes tenen el doble de cost que unes persianes de llibret d'alumini normals.

A partir d'aquí s'inicia un petit debat sobre el tema.

Mariona Gallifa comenta que seria necessari establir un criteri tenint en compte que si aquest fos un criteri consensuat per tots els membres del Consell, aquest fos el que s'apliqués en tots els casos de façanes catalogades.

Josep Muñoz opina que les persianes de llibret de les façanes catalogades haurien de ser de fusta ja que canvia molt la qualitat que atorguen a les façanes i el preu és menor al de les persianes de llibret d'alumini de la mateixa qualitat.

Xavier Pous opina que caldria mirar-ho millor abans d'apostar per un o altre criteri (o persianes de fusta o persianes d'alumini de bona qualitat).

Agàpit Borràs comenta que caldria fer una consulta a altres municipis que ens puguin servir de referència en el tema d'edificis catalogats per veure quins criteris apliquen.

Es pren nota de les aportacions i es continuarà estudiant el tema.

5. Proposta de resolució presentada pel grup municipal del PPC Mataró al ple sobre la col.locació de pancartes a la tanca catalogada del Parc central.

Núria Moreno explica la proposta presentada pel grup municipal del PPC al ple sobre la prohibició de col.locar pancartes a la reixa de la tanca de l'antic parc central.

Aquest element està catalogat pel Pla especial del patrimoni arquitectònic de Mataró amb nivell de protecció C.

Es demana que els serveis de participació informin a les entitats de la impossibilitat de col.locar pancartes sobre aquest element catalogat; que els serveis de comunicació estudiïn la col.locació d'un altre element de suport per



publicitar els actes de les entitats, intentant que aquests elements es puguin autofinançar amb publicitat i que un cop posat en marxa aquest nou suport informatiu, es prohibeixi la publicitat a la tanca. Mentrestant no funcioni el nou suport informatiu demanen que per la autorització de pancartes calgui el vist-i-plau del Consell del patrimoni.

Els membres del Consell donen el seu recolzament a la prohibició de col·locar pancartes a la reixa de la tanca catalogada del parc central, demanen també que s'enretirin les dues cartelleres municipals de publicitat col·locades davant de la tanca i insten també al servei que correspongui a estudiar un altre sistema per publicitar aquests actes organitzats per entitats. Ramon Manent insisteix un cop més que si hi hagués una ordenança del paisatge urbà es podria resoldre millor i de forma més normatitzada els problemes d'aquest tipus.

S'introdueix en aquest punt de la reunió el segon tema de l'ordre del dia complementària.

#### 6. Presentació de la revista Laietana sobre la fundació de la Iluro romana

Explica aquest punt de l'ordre del dia, Joaquim Garcia, autor de l'estudi. Aquest número de la revista Laietana es va presentar al públic fa dos mesos i s'ha cregut interessant fer una explicació particular als membres del Consell. L'estudi és un recull de la feina que s'ha anat fent a Mataró a partir de les dades obtingudes bàsicament mitjançant les llicències i les obres de reurbanització de sectors als últims 30 anys i que ens ha aportat una important informació sobre el jaciment de la ciutat romana d'Iluro i els enclavaments romans del voltant. Es tracta d'un treball de recerca de 4 anys, dirigit per Joaquim Garcia. S'han estudiat 34 zones que han permès identificar les diferents fases de la Iluro romana i les obres que es van portar a terme. El treball conclou amb el dibuix d'una proposta urbana de la ciutat romana d'Iluro, ciutat feta ex-novo, de planta regular i 6,5Ha, amb retícula ortogonal que permet delimitar illes d'uns 35 mts de costat, adaptada a la topografia.

Els membres del Consell en ple feliciten Joaquim Garcia per la bona feina feta durant tants anys amb la col·laboració també d'altres persones que han participat al llarg del temps en aquesta empresa i que ha permès culminar en aquest treball de recerca. La regidora Núria Moreno fa extensives les seves felicitacions a Joaquim Garcia per la tasca realitzada com a arqueòleg municipal en el transcurs de tots aquests anys dedicats a la ciutat i deixa constància que encara queda una important tasca per fer a nivell de difusió de tota la feina realitzada i els coneixements adquirits: "les coses no passen si no s'expliquen".

Joaquim Garcia ofereix als membres del Consell interessats a tenir un exemplar de la revista el poder passar a recollir-la per les dependències del Museu.



Ajuntament de Mataró

Anna Capella afegeix que al Museu hi ha també un exemplar del catàleg de l'exposició de Puig i Cadafalch a disposició dels membres del Consell, que poden passar a recollir.

7. Sobrevinguts

No n'hi ha.

8. Precs i preguntes

Joan Francesc Clariana comenta als membres del Consell del patrimoni que l'Arxiu Comarcal del Maresme, el Centre d'Estudis Argentonins i el Centre d'Estudis Vilassarencs, han presentat el Museu Arxiu de Santa Maria com a candidata als premis Recercat 2019.

Destaquen la feina portada a terme pel Museu Arxiu de Santa Maria en l'àmbit de la recerca local i comarcal, la promoció d'estudis i publicacions i la conservació del patrimoni artístic i litúrgic de la basílica de Santa Maria.

Els membres del Consell del patrimoni arquitectònic i ambiental de Mataró acorden per unanimitat adherir-se com a entitat a la candidatura.

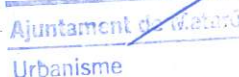
I sense més temes, Núria Moreno aixeca la sessió a les 21,05h.  
I com a secretària n'estenc la corresponent acta.

Vist i plau  
De la presidència del Consell

La Secretària del Consell p.d.

  
Núria Moreno i Romero

  
Mariona Gallifa i Rosanas

  
Ajuntament de Mataró  
Urbanisme