



ACTA DEL CONSELL MUNICIPAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE MATARÓ

Data: 21 de desembre de 2022

Hora: 19,00h

Lloc: Reunió telemàtica aplicatiu zoom

Hi assisteixen:

Núria Moreno Romero	Presidenta
Núria Calpe i Marquet	Vocal (JUNTS)
Montserrat de Torres Capell	Vocal (ECPM)
Eduard Mayoral Jové	Vocal Col.legi d'Arquitectes
Anna Capella Molas	Vocal Museu de Mataró
Joan Francesc Clariana Roig	Vocal Grup d'Història del Casal
Mariona Gallifa i Rosanas	Arquitecta assessora i secretària

S'excusen:

Maria José Pérez Carrasco	Vicepresidenta
Josep Xuriach i Viladés	Vocal (ERC)
Pere Fradera i Barceló	Vocal de reconegut prestigi
Carles Marfà i Riera	Vocal de reconegut prestigi
Esteve Mach i Bosch	Vocal de reconegut prestigi
Pere Mora i Juvinyà	Vocal Col.legi de l'Arquitectura Tècnica

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la reunió del Consell del dia 22 de novembre de 2022.
2. Despatx oficial
3. Llicències:
 - Projecte rehabilitació per a millora dels tancaments i porxo de la façana posterior de la Casa Coll i Regàs. Carrer Argentona, 55 (BCIN)
 - Projecte de reforma d'habitatge unifamiliar al C. St. Josep, 60 (nivell D)
 - Projecte rehabilitació façana i modificació obertura per a porta de garatge. Carrer de les Monges, 11 (nivell D)
 - Projecte de pintat de façana al C. St. Ramon, 59 (Nivell D).
 - Projecte reforma habitatge unifamiliar en cantonada al carrer Baixada d'en Massot, 9 cantonada carrer Cristina (nivell D).
4. Donar resposta als acords i requeriments/suggeriments del Consell.
5. Sobrevinguts
6. Precs i preguntes
- 7.

ORDRE DEL DIA COMPLEMENTÀRIA

3. Llicències:
 - Sol.licitud d'enretirada de reixa de finestra de local al C. Nou, 26 (nivell D)



Desenvolupament de la reunió i acords

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la reunió celebrada el dia 22 de novembre de 2022.

S'aprova per unanimitat.

2. Despatx oficial

No hi ha temes.

3. Llicències:

-Projecte rehabilitació per a millora dels tancaments i porxo de la façana posterior de la Casa Coll i Regàs. C. Argentona, 55 (BCIN)

Mariona Gallifa explica els trets principals d'aquest projecte que caldrà adreçar a la Comissió territorial de Patrimoni Cultural de Barcelona per la seva aprovació. Els membres del Consell donen el seu vist-i-plau a la proposta amb els següents suggeriments:

- .- Que es substitueixi el cablejat d'acer oxidat per un de nou d'acer inoxidable a fi i efecte de no deixar sense sentit els suports i estructura que el sustentava i que ara es restauren. Tanmateix caldria valorar també la conveniència de tornar a col·locar un element de protecció vegetal que contribuiria a la protecció de la fusteria de la façana i milloraria les condicions climàtiques de l'espai interior.
- .- Donada la fragilitat i mal estat de les persianes de llibret i en el cas que durant la seva restauració es faci necessària la seva substitució per uns de nous, es demana que es faci seguiment i control per part de tècnics de l'administració.

.- Projecte de reforma d'habitatge unifamiliar al C. St. Josep, 60 (nivell D)

.- Projecte de pintat de façana al C. St. Ramon, 59 (Nivell D).

Ambdós projectes es retiren de l'ordre del dia perquè no s'ha aportat la documentació requerida .

.- Projecte rehabilitació façana i modificació obertura per a porta de garatge. Carrer de les Monges, 11 (nivell D)

Els membres del Consell donen el vist-i-plau al projecte.

.- Projecte reforma habitatge unifamiliar en cantonada al carrer Baixada d'en Massot, 9 cantonada carrer Cristina (nivell D).

Explica el projecte el seu autor, Eduard Mayoral que s'absté d'intervenir en el moment de la deliveració.

Els membres del Consell donen el vist-i-plau al projecte.



Eduard Mayoral aprofita la ocasió per demanar a l'Ajuntament que editi en paper la Carta de Colors de la ciutat ja que actualment només es disposa en pdf i això porta a confusions i distorsió de la visualització real dels colors segons l'ordinador que es disposa fet aquest que dificulta el procés d'elecció del color en el marc del projecte.

Es pren nota de la petició.

- Sol.licitud d'enretirada de reixa de finestra de local al C. Nou, 26 (nivell D)

Els membres del Consell informen favorablement la sol.licitud amb els següents suggeriments:

- Per tal de mantenir la coherència amb la resta d'elements de ferro existents als forats de la façana (porta i balcons) es demana que s'elimini només la part dels barrots verticals de la reixa que dificulten la visió de l'interior, deixant la part inferior més ornamentada.

- Per tal de millorar la visió de l'interior del local des de l'exterior sense la presència constant del travesser horitzontal de la finestra en guillotina que a més, no és un element propi d'aquest carrer, es recomana canviar el tipus de finestra proposat per una finestra nova d'un sol full.

4. Donar resposta als acords i requeriments/suggeriments del Consell.

- Respecte a l'acord per a que es demanés incloure als Pressupostos municipals 2023 la compra de la casa de la Baixada de les Escaletes, Mariona Gallifa informa que es va fer arribar l'al.legació. Núria Moreno comunica la resposta obtinguda en el sentit que la partida d'inversions no és oberta i no hi ha partida pressupostària per aquesta acció. Queda incorporada la petició per estudiar-la en propers pressupostos.

- Respecte a la petició de catalogació del jaciment de ca la Madrona.

Núria Moreno explica que des de la direcció de Cultura s'ha respost que encara estan en tràmit d'acabar les excavacions que està previst que finalitzin entre gener i febrer. A partir d'aquest moment caldrà que el director de les excavacions redacti un informe amb els resultats i l'adreci a l'Ajuntament i la Generalitat.

Aquest serà el moment de prendre les decisions amb consens.

Estem en una fase massa prèvia per demanar la catalogació.

Respecte a la petició de visita, caldrà esperar finalitzar les excavacions i llavors s'agendarà la visita amb el Consell.

Joan Francesc Clariana comenta però que l'altre dia va veure que una part de la zona excavada, a la zona de les antigues Cristalleries ja s'estava tapant amb terra. Aquesta notícia crea malestar entre els membres del Consell que demanen que el Consell pugui fer la visita abans que es comencin a tapar coses.

Núria Moreno comenta que hi ha normativa que regula les excavacions i que és el procés reglat que s'està seguint.



Anna Capella afegeix que en Quim Garcia feia temps que se li havia demanat que facilités la visita i no ho va fer i devia ser per alguna cosa.

Montserrat de Torres veu molt desconsiderat que es veti la visita al Consell.

Núria Moreno es compromet a fer arribar a la Direcció de Cultura un escrit demanat formalment la petició del Consell per no demorar la realització de la visita al jaciment.

Joan Francesc Clariana insisteix també en que voldria veure el projecte del que està previst fer.

Núria Moreno respon que abans de parlar del projecte de què es farà cal que finalitzin les excavacions.

.-Respecte a la petició de modificar l'ordenança de terrasses per a que l'autorització de terrasses en ambients catalogats passi pel Consell.

Núria Moreno comenta que aquest tema podria tractar-se dins l'ordenança del paisatge urbà però aquesta ordenança és de molta envergadura i tot i que s'ha començat a mirar, comporta un procés d'elaboració llarg i complexe.

Es podria modificar només l'ordenança de terrasses però des de secretaria hi ha ordres de no començar cap modificació d'ordenances ja que no hi ha el temps necessari per la seva tramitació per la proximitat de les eleccions municipals.

La proposta seria que donat també que recentment hi ha hagut un canvi a la Junta del Gremi Hosteleria i Restauració començar a parlar amb ells per consensuar una proposta amb criteris i pautes a l'espera de poder modificar l'ordenança.

Núria Calpe comenta que no veu necessari fer una nova ordenança ja que l'actual contempla la possibilitat de regular de forma més concreta alguns espais singulars. Demana que Urbanisme i Llicències comencin a estudiar com treballar aquest punt de l'ordenança actual per tenir-lo preparat pel nou mandat i implementar-lo de cara a l'estiu.

Núria Moreno veu bé treballar-ho amb els tècnics de la casa i en consens amb els representants del Gremi.

Montserrat de Torres demana que a finals d'aquest mandat Mariona Gallifa faci un llistat de tots els temes pendents plantejats pel Consell en les diferents sessions i que encara no han estat resolts. Demana també que campanyes publicitàries com la dels galets de Nadal passin pel Consell per la seva afectació als espais catalogats de la ciutat.

Mariona Gallifa comenta que justament temes com les campanyes publicitàries i el seu impacte a l'espai públic també podrien ser objecte de regulació dins una ordenança del paisatge urbà.

.- Respecte a la petició de trasllat dels contenidors de residus de diferents places del centre, Mariona Gallifa llegeix la resposta que el responsable de la gestió de residus de la ciutat ha adreçat a la regidora Ma José Pérez (que no ha pogut assistir avui al Consell) en el sentit que a partir de festes començaran a estudiar els suggeriments rebuts per millorar el funcionament del sistema i donaran resposta al Consell.



.- Respecte al tema del replantat d'arbres a diferents carrers de Mataró, la regidora Ma José Pérez ho ha traslladat al regidor Riccis però encara no s'ha rebut resposta.

.- Mariona Gallifa comenta també que s'ha procedit a treure la cartellera del Ministerio situada davant la Presó per anunciar la subvenció ja que l'obra s'està acabant.

.- Núria Calpe pregunta com va anar la reunió per parlar del rètol de la Presó. Mariona Gallifa explica que va assistir a una reunió amb la Directora i tècnics de Cultura així com de Comunicació de l'Ajuntament i representants del Cafè Nou. Es va acordar encarregar a la dissenyadora gràfica Regina Bonamusa l'estudi d'un projecte conjunt que contempli la retolació de la Presó i de la informació de les activitats que tenen lloc als edificis de la Presó i el Cafè Nou. Durant el primer trimestre del 2023 tindrem una proposta que passarem pel Consell i enviarem a la Comissió territorial de la Generalitat.

La majoria de membres del Consell lamenten que hagin passat nou mesos i encara no s'hagi fet res i mostren el seu desacord com aquest tema s'ha portat a terme des de Cultura de l'Ajuntament ja que s'ha infringit tot allò que se'ls demana als particulars.

Anna Capella opina que la Presó és un edifici especial i que la seva retolació no es pot tractar igual que la retolació dels comerços de la ciutat. Es pregunta per què el projecte del que s'ha fet no s'ha portat al Consell.

Mariona Gallifa respon que no s'ha dut al Consell perquè el projecte que li van presentar no es corresponia al que s'havia executat i calia refer-lo i treballar-lo amb un major grau de concreció per portar-lo al Consell i a la Generalitat. Se'ls va sol·licitar el mateix que es demanaria a qualsevol privat.

Núria Moreno afegeix que aquests temes caldria tractar-los com a punt de l'ordre del dia i no com a precís i preguntes i que caldria analitzar també fins a quin punt suposa una afectació tan gran al BCIN la col·locació d'aquest rètol. En tot cas, s'estan fent els passos necessaris com fariem amb qualsevol procediment amb discrepàncies encara que lamenta que no s'hagi pogut avançar tan de pressa com es voldria.

La majoria dels membres del Consell demanen poder fer arribar una carta del Consell adreçada a Cultura de l'Ajuntament manifestant el disgust i malestar del Consell del patrimoni per la manera com des de la Direcció de Cultura s'ha actuat respecte al tema de la senyalització del MAC a l'edifici de la Presó i que els interpel·lem a que en futures actuacions siguin més curosos amb el tema del patrimoni perquè aquesta situació no es torni a repetir.

Montserrat de Torres creu que es tracta de posar en valor la feina del Consell.

A continuació es posa a votació la conveniència o no de fer aquest escrit.

A favor: Núria Calpe, Montserrat de Torres, Joan Francesc Clariana.

En contra: Núria Moreno i Anna Capella.

Abstenció: Eduard Mayoral.



S'acorda fer arribar a Cultura de l'Ajuntament un certificat amb l'escrit que prepararà Mariona Gallifa com a secretària.

5. Sobrevinguts

No n'hi ha.

6. Precs i preguntes

No n'hi ha.

I sense més temes, la Presidenta, Núria Moreno aixeca la sessió a les 21,00h, agraint al Consell la seva participació i desitjant a tothom un bon Nadal i unes bones festes.

I jo com a secretària n'estenc la corresponent acta.

Vist i plau

De la presidència del Consell

La Secretària del Consell p.d.

Núria Moreno i Romero

Mariona Gallifa i Rosanas