



ACTA DEL CONSELL MUNICIPAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I AMBIENTAL DE MATARÓ

Data: 22 de novembre de 2022

Hora: 19,00h

Lloc: Espai Mataró Connecta

Hi assisteixen:

Núria Moreno Romero	Presidenta
Maria José Pérez Carrasco	Vicepresidenta
Núria Calpe i Marquet	Vocal (JUNTS)
Josep Xuriach i Viladés	Vocal (ERC)
Ramon Manent i Rodon	Vocal (PSC)
Montserrat de Torres Capell	Vocal (ECPM)
Pere Fradera i Barceló	Vocal de reconegut prestigi
Eduard Mayoral Jové	Vocal Col·legi d'Arquitectes
Pere Mora i Juvinyà	Vocal Col·legi de l'Arquitectura Tècnica
Anna Capella Molas	Vocal Museu de Mataró
Joan Francesc Clariana Roig	Vocal Grup d'Història del Casal
Joaquim Garcia Roselló	Arqueòleg assessor
Mariona Gallifa i Rosanas	Arquitecta assessora i secretària

S'excusen:

Carles Marfà i Riera	Vocal de reconegut prestigi
----------------------	-----------------------------

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de les actes de les reunions celebrades el dia 20 de setembre i 20 d'octubre de 2022.
2. Despatx oficial
3. Llicències:
Reforma habitatge unifamiliar a la Carretera de Mata, 3 (nivell D)
Rehabilitació de façana d'habitatge plurifamiliar al Portal de Valdeix, 33 (nivell D)
4. Sol·licitud de subvenció per la restauració dels mobles de l'antiga Confiteria de Can Batet (Nivell C) al C. St. Simó, 2
5. Donar resposta a requeriments/suggeriments fets pels membres del Consell.
6. Sobrevinguts
7. Precs i preguntes



Desenvolupament de la reunió i acords

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de les actes de les reunions celebrades el dia 20 de setembre i 20 d'octubre de 2022.

S'aproven les dues per unanimitat.

Pere Mora demana que a partir d'ara quan a les actes es faci esment al Col·legi d'aparelladors se l'anomeni Col·legi de l'arquitectura tècnica. Es pren nota.

2. Despatx oficial

No hi ha temes.

3. Llicències:

Reforma habitatge unifamiliar a la Carretera de Mata, 3 (nivell D)

Els membres del Consell donen el vist-i-plau al projecte.

Rehabilitació de façana d'habitatge plurifamiliar al Portal de Valldeix, 33 (nivell D)

Els membres del Consell donen el vist-i-plau a la proposta.

Els membres del Consell apunten que caldria fer una reflexió més a fons sobre com tractar les plantes baixes del teixit edificatori de les cases de cós quan apareixen portes de garatge, reflexionant sobre els massissos mínims que caldria garantir, la integració o no en una sola obertura de la porta dels cotxes i les persones, els materials i colors de la planta baixa i la prohibició o no dels aparcaments a les plantes baixes.

Es pren nota del suggeriment.

4. Sol·licitud de subvenció per la restauració dels mobles de l'antiga Confiteria de Can Batet (Nivell C) al C. St. Simó, 2

S'aprova la proposta d'atorgament de subvenció per un import de 5.000€, d'acord amb les bases de la Ordenança de subvencions per la realització d'obres de restauració, conservació i millora en béns inclosos a l'inventari d'establiments emblemàtics i elements vinculats de Mataró.

5. Donar resposta a requeriments/suggeriments fets pels membres del Consell.

Núria Moreno inicia aquest punt de l'ordre del dia explicant el resultat final de la votació dels Pressupostos participatius. La proposta del Consell del patrimoni sobre l'adquisició de l'immoble de la Baixada de les Escaletes núm 4, per obrir la Muralla d'en Titus ha estat la 8ena més votada d'entre les 18 propostes que han arribat a la fase final però malauradament no ha entrat dins del còmput de les escollides.

Agraeix a Montserrat de Torres que és qui va defensar i explicar la proposta al Consell de Ciutat la feina realitzada.



Respecte al compromís adquirit al passat Consell del mes d'octubre d'estudiar el sentit de l'article 2.4 del Reglament del Consell que faculta al Consell per proposar al Govern municipal amb caràcter anual, previsions econòmiques amb l'objectiu de mantenir i millorar el patrimoni arquitectònic, històric i ambiental protegit, per la seva inclusió en programes d'inversió i pressupostos ordinaris i extraordinaris a elaborar per l'Ajuntament, Mariona Gallifa explica que en aquests moments el Pressupost municipal pel 2023 s'ha aprovat inicialment i s'està en període de presentar al·legacions.

El Consell acorda proposar al Govern Municipal que inclogui dins el pressupost municipal 2023 la previsió econòmica necessària per dur a terme l'adquisició de l'immoble situat a la Baixada de les Escaletes núm. 4, per tal de donar sortida a la Muralla d'en Titus.

Pere Fradera comenta que de cara als següents pressupostos caldria pensar amb temps quina serà la proposta del Consell.

Respecte al tema del rètol de l'edifici de la Presó que es va tornar a comentar al Consell d'octubre, Mariona Gallifa explica que el dijous dia 24 està convocada una reunió amb Cultura i els gestors de la Presó, del Cafè Nou i Comunicació i imatge de l'Ajuntament per parlar de la senyalètica exterior de la Presó però també d'aquells elements necessaris per fer la difusió de la programació i activitats culturals d'aquests equipaments.

Ramon Manent comenta que cal fer compatible la necessitat d'aquests elements amb el respecte al patrimoni.

Pere Fradera afegeix que d'entrada hi ha hagut un problema de forma ja que la proposta abans d'executar-se hauria d'haver passat pel Consell i la Generalitat, i després que en tractar-se d'un BCIN s'enten que la proposta no ha de sotmetre's a la mateixa normativa que qualsevol altre cas, sinó que hi ha d'haver excepcions.

La resta de membres del Consell reclamen el projecte perquè pugui ser valorat i discutit en el sí del Consell.

Mariona Gallifa recull les aportacions i explicarà al proper Consell el resultat de la reunió que es tindrà per tractar aquests temes.

En aquest punt, Núria Moreno ha d'absentar-se de la reunió per poder assistir a un programa de televisió.

Aprofita però abans per acomiadar-se de l'arqueòleg Joaquim Garcia donat que aquest és el seu últim Consell ja que es jubila.

Vol agrair-li personalment la bona feina feta, la seva dedicació i entrega en la defensa i divulgació del patrimoni arqueològic com a treballador municipal i com a membre del Consell i expressar-li els seus millors desitjos per la nova etapa que inicia.

La resta de membres del Consell s'afegeix a aquest sentit agraïment.



Joaquim Garcia explica que l'arqueologia ha estat sempre la seva vocació i la seva manera d'entendre la vida. Agraeix al Consell tota la feina i trajectòria compartida i en fa una valoració positiva. Constata que ha après de moltes de les persones del Consell i valora les amistats que hi ha fet. El Consell dedica a Joaquim Garcia un aplaudiment general.

En aquest punt assumeix la presidència del Consell la vicepresidenta, la regidora Ma José Carrasco.

Per acabar aquest punt de l'ordre del dia Mariona Gallifa dóna compte de la gestió feta amb la directora d'acció comunitària per fer-li arribar el prec del Consell de demanar als gestors del bar del Cafè Nou, la retirada dels contenidors de brossa del pati per resituar-los a l'espai destinat a aquest fí situat a l'interior de l'establiment.

6. Sobrevinguts

No n'hi ha.

7. Precs i preguntes

Anna Capella reitera la petició feta en un Consell anterior perquè busquin una nova ubicació pels contenidors de la plaça de l'Ajuntament perquè no quedin situats just davant del Museu.

Pere Fradera i Montserrat de Torres s'afegeixen a la petició i recorden que també ho van demanar pels contenidors de la Plaça de Santa Maria i la Plaça de Santa Anna.

Mariona Gallifa comenta que en el seu moment va fer arribar un escrit als gestors municipals del tema de residus però no ha rebut resposta.

Ma José Pérez pren nota del tema i parlarà amb el regidor responsable.

Els membres del Consell demanen que hi hagi retorn.

Joan Francesc Clariana reitera la petició expressada en consells anteriors de poder fer una visita al jaciment que s'està excavant de ca la Madrona.

Núria Calpe demana a la presidència que gestioni la visita amb els propietaris del solar, el Consorci de Residus.

Joan Francesc Clariana pregunta també si s'està estudiant la manera de poder integrar el jaciment al projecte del Parc de l'economia circular que s'hi ha de construir.

Joaquim Garcia explica que se li va demanar un informe sobre la possibilitat d'integrar les restes trobades en el nou edifici. Comenta que l'únic que no es pot fer seria arrassar-ho tot per fer el nou equipament i que el primer que cal és protegir el jaciment excavat com a bé cultural d'interés local en la seva categoria de jaciment, passant la protecció del nivell G actual (àrea d'expectativa) a nivell F (jaciment) amb la corresponent modificació del Pla especial del patrimoni.



Així mateix li va comunicar a Mariona Gallifa que, després de parlar amb els seus caps, van demanar que el Regidor de Cultura li faci arribar la petició de la modificació a la Regidora d'Urbanisme.

Els membres del Consell prenen l'acord de demanar al Govern municipal el canvi de catalogació.

Montserrat de Torres torna a mostrar, un cop més la seva preocupació pel nombre cada cop més elevat de "trastos" que apareixen en les terrasses dels bars i la seva preocupació perquè amb el fred es comencin a tancar els laterals de moltes terrasses, cosa permesa per l'actual ordenança.

Els membres del Consell lamenten que no s'hagi pogut regular aquest aspecte en una ordenança del paisatge urbà, llargament reclamada pel Consell.

Mariona Gallifa explica que a Barcelona tot i tenir una ordenança del paisatge urbà des de fa molt temps, han acabat traient fora de l'ordenança del paisatge la ordenança de terrasses ja que està sotmesa a moltes més variacions i així és més factible la seva modificació sense haver de modificar cada cop tota la ordenança del paisatge urbà.

El Consell del patrimoni acorda traslladar al Govern la petició de modificar puntualment la ordenança de terrasses per contemplar que en els àmbits o carrers catalogats l'autorització de terrasses i dels elements que la poden conformar necessiti l'informe previ del Consell del patrimoni.

Montserrat de Torres recorda que es va demanar que es traslladés al regidor del verd urbà la preocupació del Consell per la gran quantitat d'arbres tallats que hi ha als carrers i que no s'estan substituint per exemplars nous. Mariona Gallifa respon que es va fer arribar el prec del Consell però no ha rebut resposta.

La regidora Ma José Pérez es compromet a tornar a fer arribar el prec al Regidor corresponent.

Pere Mora comenta que l'anterior vocal del Col·legi de l'arquitectura tècnica al Consell, Joan Fèlix Martínez va demanar a l'Ajuntament que es fes arribar als membres del Consell el decret de retirada de rètol del C. Barcelona. Mariona Gallifa respon que els lletrats van dir que no es podia enviar a qui no fos interessat en l'expedient. Pere Mora demana que se li doni resposta.

Joan Francesc Clariana explica que al pati interior de la Presó hi havia hagut unes rajoles al paviment amb inscripcions (daga dibuixada) i l'altre dia va observar que havien desaparegut. Pregunta què ha passat.

Mariona Gallifa demana si té fotografies de les rajoles per poder-ho preguntar. Joaquim Garcia afegeix que potser la conservadora del Museu Vanessa Muñoz que va fer un treball sobre la Presó les podria tenir.

Mariona Gallifa comenta que si se li fan arribar les fotografies mirarà d'esbrinar què ha passat.



I sense més temes, la regidora Ma José Pérez aixeca la sessió a les 21,00h, agraïnt al Consell la seva participació.
I jo com a secretària n'estenc la corresponent acta.

Vist i plau
De la presidència del Consell

La Secretària del Consell p.d.

Núria Moreno i Romero

Mariona Gallifa i Rosanas

De la vicepresidència del Consell

Ma José Pérez Carrasco