
Consulta pública prèvia del planejament urbanístic

Expedient: GTM 2022/000044141 PE-24 Annex VI

MODIFICACIÓ PUNTUAL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC D'EQUIPAMENTS MATARÓ-NORD (FITXA 54).

D'acord amb el que estableix l'art.133.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'obre un **període de consulta pública prèvia**, de vint dies hàbils a través de la web municipal, a comptar des del **7 de setembre de 2022 al 5 d'octubre de 2022**, ambdós inclosos, per tal que la ciutadania de Mataró pugui fer aportacions sobre els antecedents i problemes que es volen solucionar amb aquesta iniciativa, la necessitat i oportunitat de la seva aprovació, els seus objectius i les possibles solucions normatives i no normatives.

Els ciutadans i les organitzacions més representatives que així ho considerin poden fer arribar les seves opinions sobre els aspectes plantejats en aquest document mitjançant el següent enllaç <https://www.decidimataro.cat/processes/cp-mpe24>

Problemes que es pretén solucionar amb la iniciativa	Ampliar i modernitzar les instal·lacions del centre educatiu, augmentant el sostre per ampliar i millorar els edificis existents i construir nous edificis dins de la parcel·la.
Necessitat i oportunitat de la seva aprovació	El Pla Especial d'Equipaments Mataró Nord determina que l'edificació s'ajustarà a les necessitats funcionals de l'equipament.
Objectius de la modificació del PE	Permetre una nova volumetria del centre per possible el creixement, adequació i millora de les instal·lacions existents; ampliar el centre dins de la parcel·la existent, amb obra nova i ampliacions d'acord amb els nous criteris pedagògics; reforçar la idea de barri, amb un edifici més obert i disposar a millorar la seva presència en la relació amb la via pública disposant nous accessos i circulacions; fomentar l'accessibilitat dins i fora del centre, entrant a la parcel·la des de la Riera de Cirera i anul·lant l'entrada pel carrer Avila que suposa un desajust en les condicions de mobilitat en les hores punta; respectar els propis edificis existents dins de la parcel·la i garantint una solució harmònica entre l'existent i el nou; millorar i posar al dia la proposta educativa en favor de la comunitat.
Possibles solucions alternatives	Establir una reducció dels espais interiors de l'escola pretenent encabir en el què sigui possible els nous espais i necessitats en els espais dels edificis existents; traslladar el conjunt de l'escola en un altre lloc amb uns paràmetres urbanístics diferents als actual previstos al Pla Especial.