

CONSELL TERRITORIAL DE PLA D'EN BOET-PERAMÀS**Número sessió: 40****Caràcter: Ordinari****Data: 29 de març de 2022****Hora: 18.45 h****Lloc: Centre Cívic Pla d'en Boet****Hi assisteixen:**

Assoc. de veïns de Peramàs-Esmandies	Vocal
Assoc. de veïns de Peramàs-Esmandies	Vocal
Assoc. de veïns de Pla d'en Boet	Vocal
AMPA Col·legi Públic Torre Llauder	Vocal
Assoc. Esportiva Boet Mataró - Tres Viles	Vocal
Grup Municipal ERC-MES-AM	Vocal
Marisol Carrillo Muñoz	Cap de Servei d'Equipaments
Pepi Sànchez Moreno	Cap Secció d'Edificis Educatius i Esportius
Xavi Poch Prades	Arquitecte tècnic
Salvador Grabulosa Comas	Cap de servei de Esports
Anna Guitart Jimenez	Tècnica Jardineria
Bea Delgado Castro	Regidora delegada d'Esports
Antoio Ricis Saavedra	Regidor delegat Verd Urbà, Espai Agrari i Forestal
Laura Seijo Elvira	Presidenta
Coral Mas Badia	Secretària

S'excusen:

Grup municipal En Comú Podem	Vicepresidenta
------------------------------	----------------

No assisteixen:

Assoc. de veïns de Torre Llauder	Vocal
Negoci Empresa Mataró	Vocal
Grup Municipal Ciutadans	Vocal
Grup municipal Junts per Mataró	Vocal
Grup Municipal PSC-CP	Vocal
LPR (ciudadà/na a títol individual)	Vocal
MDM (ciudadà proposat per presidència)	Vocal
FPR (ciudadà proposat per presidència)	Vocal

Ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta del Consell anterior (21/02/2022)
2. Obres pavelló Eusebi Millán
3. Arranjament plaça de Joaquim Galí Vergés
4. Modificació projecte Parcs de Salut
5. Pressupostos Participatius
6. Seguiment demandes Consells anteriors
7. Sobrevinguts
8. Precs i preguntes

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la darrera sessió del consell (21/02/2022)

S'aprova l'acta de la reunió del passat 21 de febrer de 2022 per unanimitat.

2. Obres pavelló Eusebi Millán

La regidora d'Esports, la sra. Bea Delgado explica que aquestes obres afecten tant al paviment com la coberta i era una reforma necessària. S'està fent amb clau sostenible i amb visió de futur. Actualment està en fase de licitació, a punt d'adjudicar, i s'ha dividit en lots amb un import total de 1.490.715,86 euros. Properament s'acabarà de treballar la proposta amb les entitats usuàries.

La sra. Marisol Carrillo, cap del servei d'Equipaments comenta que les obres responen a tres objectius vinculats amb les actuacions:

- Retirada d'amiant
- Rehabilitació energètica de l'edifici (pista)
- Millores en l'equipament esportiu

Es deixarà preparat perquè més endavant s'hi puguin instal·lar plaques fotovoltaiques; el consum energètic passarà del grup D al B.

El reforç estructural permetrà treure els contraforts; ara hi ha un fals sostre que es traurà per aconseguir més alçada, més il·luminació i més ventilació.

Les afectacions seran a partir de l'abril i s'allargaran 10 mesos. Pel que fa a les afectacions i imports concrets de cadascun dels lots:

- Lot 1: 5 mesos màxim (retirada a l'agost). 27.646,08 euros
- Lot 2: 8 mesos. 1.239,859,46 euros
- Lot 3: 3 mesos. 223.210,32 euros

La representant de l'AVV Peramàs-Esmandies pregunta perquè no s'aprofita i la instal·lació de les plaques fotovoltaïques es fa ja. La regidora d'Esports comenta que aquest edifici es connectarà amb el Tub Verd i en principi permetrà cobrir l'aigua calenta i l'aire calent; i amb la il·luminació led també baixarà molt el consum energètic. Cal valorar si a part de l'autoconsum es vol produir més energia però això no seria immediat.

La representant de l'AE Boet Mataró - Tres Viles observa que s'han mantingut aquest tipus de finestres que s'obren a mitges i pregunta si continuarà fent-hi tanta calor a l'estiu i fred a l'hivern. La regidora d'Esports explica que amb el fals sostre es genera una bossa d'aire calent i al desaparèixer, es reduirà molt; a banda que hi haurà un sistema de ventilació creuada.

La representant de l'AVV Pla d'en Boet demana si et pot tornar a recuperar que la pista coberta estigui oberta al barri. Abans els diumenges estava oberta però amb el Covid es va tancar. Ara que ja ha baixat una mica la pandèmia demana que es torni a obrir. La regidora d'Esports comenta que ara, quan no hi ha activitat esportiva queda oberta i els dissabte que hi ha conserge també; únicament els diumenges queda tancat però mirarem de tornar-la a reobrir els diumenges.

La representant de l'AVV Pla d'en Boet comenta que també caldria arreglar l'exterior de la pista. Aquest tema es tractarà en el punt 5 (pressupostos participatius).

El representant del grup municipal ERC pregunta si els accessos d'entrada i sortida quedaran igual. Es respon que sí.

La representant de l'AE Boet Mataró – 3 Viles pregunta si a l'interior hi haurà cortines per dividir espais. Es respon que sí i es pujaran verticalment.

Es passarà presentació.

3. Arranjament plaça de Joaquim Galí Vergés

La sra. Anna Guitart, tècnica de jardineria, explica que actualment aquesta plaça es creua en diagonal i hi ha molts obstacles a terra de manera que s'arreglarà l'accessibilitat i s'arreglarà la zona de pas; es replantejarà tot l'arbrat de la plaça, fent una proposta d'arbrat alineat (substituiran els pollancre per tipuanes i es marcarà el camí amb albícies). Davant del banc s'instal·larà una jardinera gran amb juníperus.

Comenta que les obres duraran 2 mesos. Actualment està en fase de licitació i es preveu tenir tancat en dos mesos. El pressupost total és de 97.000 euros.

El representant de l'AVV Peramàs-Esmandies pregunta si els jocs infantils es mantindran. Es respon que sí però es trauran els de la part de la jardinera.

Es passarà presentació.

4. Modificació projecte Parcs de Salut

La sra. Anna Guitart, tècnica de jardineria, comenta que s'han valorat les propostes que van sortir a la reunió anterior respecte els Parcs de Salut i s'han refet els projectes.

- El de Plaça Occitània. Els bancs entre jocs es miraran de posar arrengrats davant la barana del pàrquig.

- El Parc de Salut previst per Pau Clarís canvia d'ubicació i s'instal·la a l'esplanada de sorra de l'Eusebi Millan. Es col·locaran els aparells alineats amb els arbres.

Es passarà presentació amb projectes definitius.

5. Pressupostos Participatius

Es recullen algunes de les propostes que han anat sortint al llarg de la reunió i es decideixen finalment 5 propostes:

- 1) Millorar l'accessibilitat de la plaça de Catalunya
- 2) Creació d'habitatge social
- 3) Millorar l'accessibilitat i els entorns del Clos Arqueològic
- 4) Adequació esplanada davant pavelló Eusebi Millan fent-lo un espai familiar: arbres, taules, pin-pon, font...

D'aquestes quatre propostes es prioritzen la 2 i la 4 respectivament i la 1 es deixa de reserva.

Una vegada passada la validació tècnica es presentarà a través de la plataforma Decidim.

6. Seguiment demandes Consells anteriors

Pel que fa als bancs blancs dels passatges s'han arreglat però el resultat no és del tot satisfactori. Es demana corregir. Igualment la terra d'aquests passatges caldria arranjar-la.

S'està pendent de revisar els jocs infantils del carrer de Sant Valentí, davant el carrer de Castaños, i fer les actuacions necessàries.

7. Sobrevinguts

La representant de l'AVV Peramàs-Esmandies comenta que a la part de baix de plaça Catalunya, al carrer de Fradera i Llanes ha augmentat molt el trànsit com a conseqüència de les obres de l'anella ciclista. Per evitar els embussos de Ronda O'Donnell molts cotxes es desvien per Biale Massé. Demanen si és viable fer-hi un pas elevat, al costat del pas de vianants, perquè freni els cotxes,

La representant de l'AMPA Torre Llauder comenta que a l'escola fan un casal d'estiu molt potent i hi van nens fins i tot d'altres barris. Les obres del Tub Verd afectaran a l'escola durant el mes de juliol i no podran fer casals. Demanen trobar una alternativa (potser a l'INS Laia l'Arquera).

8. Precs i preguntes

No n'hi ha.

Sense més preguntes, la presidenta del Consell dona per finalitzada la sessió.

Acords i compromisos

- Aprovar l'acta de la reunió del passat 21 de febrer per unanimitat
- Es demana recuperar la pista coberta del costat de l'Eusebi Millán i tornar-la a obrir al barri els diumenges i quan no hi ha activitat esportiva.
- Presentar les següents propostes al pressupostos participatius:
 1. Creació d'habitatge social
 2. Adequar l'esplanada del voltant del pavelló Eusebi Millan fent-la un espai familiar amb arbres, bancs, font, taules pim-pom....
- Reserva 1. Millorar l'accessibilitat de plaça Catalunya
- Reserva 2. Millorar l'accessibilitat i els entorns del Clos Arqueològic
- Demanar que es torni a polir l'arranjament que van fer als dos bancs blancs circulars que hi ha al passatge dels Comtes Mir i Borrell.
- Revisar els jocs infantils del parc del carrer de Sant Valentí, davant el carrer de Castaños i en facin el corresponent manteniment.
- Demanar si és possible fer un pas elevat al carrer Fradera i Llanes amb Biolet Massé per frenar els cotxes.
- Buscar una alternativa perquè es pugui fer el Casal d'Estiu de Torre Llauder donada l'afectació per les obres del Tub Verd.
- Fer arribar els documents presentats a la reunió als membres del Consell

Documents lliurats a la sessió o enviats per correu electrònic

- [Presentació obres Eusebi Millan](#)
- [Presentació obres plaça de Joaquim Galí i Vergés](#)
- [Projecte Parcs de Salut Eusebi Millan i Plaça Occitània](#)

Sense més temes a tractar es tanca la sessió a les 20.30 h.

Presidenta del Consell Territorial

Laura Seijo Elvira

Secretària

Coral Mas Badia

Mataró, 29 de març de 2022