

ACTA DEL CONSELL TERRITORIAL DE CAMÍ DE LA SERRA, CIRERA, MOLINS I VISTA ALEGRE**Caràcter:** Ordinària**Data:** 6 d' abril de 2022**Hora inici:** 19.15 hores**Hora final:** 20.45 hores**Lloc:** Centre Cívic Molins**Hi assisteixen:**

Nom entitat/organització/institució	Càrrec dins del consell
Sergi Morales Díaz	President
Representant de l' Associació veïnal de Molins	Vocal
Representant de l' Associació de veïns de Vista Alegre	Vocal
Representant de l' Associació de veïns Vallveric	Vocal
Representant de l'Associació de Barri Camí de la Serra	Vocal
Substitut de l'Associació de Barri Camí de la Serra	Vocal
Representant d'UD Cirera	Vocal
Representant del Grup Municipal PSC-CP	Vocal / Vicepresidenta
Representant del Grup Municipal Cs	Vocal
Representant del Grup Municipal ECPM-ECG	Vocal
Ciudadana PJ	Vocal
Ciudadà a proposta de presidència ES	Vocal
Elisenda Solé Català	Secretària

S'excusen:

Nom entitat/organització/institució	Càrrec dins del consell
Representant del Grup Municipal Junts per Mataró	Vocal

No hi assisteixen:

Nom entitat/organització/institució	Càrrec dins del consell
Representant de l' Associació de veïns de Cirera	Vocal
Representant de l' Associació de veïns de Cirera	Vocal
Representant de l' Associació veïnal de Molins	Vocal
Representant de l' Associació de veïns de Vista Alegre	Vocal
Representant de l'Associació Bhai Nepal	Vocal
Representant de l'AMPA Maria Mercè Marçal	Vocal
Representant de l'AMPA Marta Mata	Vocal
Representant del Grup Municipal ERC-MES-AM	Vocal
Ciudadà CF	Vocal
Ciudadana a proposta de presidència RS	Vocal

Convidats:

Nom entitat/organització/institució	Càrrec dins del consell
Regidora Delegada d'Urbanisme	Convidada
Director d'urbanisme	Convidat

L'ordre del dia:

1. Aprovació i lectura, si s'escau, de l' acta de la sessió del Consell del 2 de març de 2022
2. Modificació del Pla General d'ordenació del sector de l'antiga fàbrica Abanderado
3. Presentació i votació de les propostes dels Pressupostos Participatius 2022
4. Sobrevinguts
5. Precs i preguntes

Desenvolupament de la reunió

1. Aprovació i lectura, si s'escau, de l'acta de la sessió del Consell del 2 de març de 2022

Es passa a aprovació de l'acta per assentiment després de fer el següent canvi a l'apartat Ubicació dels parcs de salut a la ciutat.

PRIMER TEXT

Les propostes del territori del Consell són: Figuera Major/carrer de Josep Maria de Segarra (la representant de l'Associació de Barri Camí de la Serra i la ciutadana PJ comenten que caldria tenir en compte que no estiguessin en el lloc on hi hagi jocs infantils) ; Parc Central nou/Ronda de Mossèn Jacint Verdaguer; Plaça de Lluís Millet; Parc de Camí de la Serra; Carretera de Cirera/carrer de Càceres (s'aplanarà el terreny per acollir els elements).

ES CANVIA PER

Les propostes del territori del Consell són: Figuera Major/carrer de Josep Maria de Segarra (la ciutadana PJ proposa que en lloc d'ubicar els elements en aquesta zona posar-la a Figuera Major/carrer Joan Oliver, a la zona buida que hi ha entre el pàrquing gratuït i la zona de jocs) ; Parc Central nou/Ronda de Mossèn Jacint Verdaguer; Plaça de Lluís Millet; Parc de Camí de la Serra; Carretera de Cirera/carrer de Càceres (s'aplanarà el terreny per acollir els elements).

2. Modificació del Pla General d'ordenació del sector de l'antiga fàbrica Abanderado

La regidora i el director d'Urbanisme expliquen que la voluntat de l'Ajuntament és desenvolupar el sector de l'antiga fàbrica de l'Abanderado motiu pel qual proposen un nou plantejament amb una modificació puntual del Pla de millora urbana del sector Riera de Cirera-Rocafonda.

El sector és desenvolupa pel sistema d'actuació de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

La proposta planteja introduir determinats canvis puntuals:

- Eliminar els passatges privats interiors de la planta baixa que suposen un punt d'inseguretat per a la ciutadania, una duplictat de pas innecessària (carrer i interior de l'illa) i en dificulta la gestió.
- Resoldre el residencial en planta baixa, aprofitant el desnivell de l'illa, situant-lo a la coberta del terciari i separant-lo així de l'espai públic.
- Reordenar el sostre terciari per permetre la ubicació de sostre terciari als interiors de les illes 2 i 3 i reduir-lo de la illa 4, el que permetrà una major activitat i complexitat a tot l'àmbit així com una major mixticitat d'usos.
- Millorar la relació dels espais públics i privats, diferenciant els seus límits i així clarificant els diferents recorreguts
- Els espais verds tindran més metres el que farà que hi hagi més bona vista.

També es farà un nou CAP en lloc d'ampliar el que hi ha actualment. La representant del Grup Municipal ECPM-ECG comenta que el nou CAP hauria de ser més gran que l'actual ja que si es construeixen més habitatges cal més capacitat d'atenció sanitària.

La representant de l'Associació de Barri Camí de la Serra pregunta quina serà l'alçada del nou CAP. Se li respon que tindrà 3 plantes.

El representant de l'Associació de veïns Vallveric pregunta quants habitatges es calcula que hi haurà?. El director d'Urbanisme respon que 600, dels quals el 30 % seran de protecció oficial (180 habitatges). Els edificis tindran una alçada variable segons els llocs entre 5 i 8 plantes.

Respecte a l'espai, un 60% és públic i un 40% privat.

El representant d'UD Cirera pregunta si el carrer que comunicarà la carretera de Cirera amb la Riera de Cirera serà de circulació ja que hi ha desnivell. El director d'Urbanisme respon que el planejament preveu un vial, però que la seva concreció i característiques es definiran al projecte d'urbanització que es tramitarà a continuació del planejament.

[S'adjunta document](#)

3. Presentació i votació de les propostes dels Pressupostos Participatius 2022

Tres membres del Consell presenten propostes, dues es converteixen en una perquè són molt semblants.

- *Millora dels 3 aparcaments públics ubicats en la zona Ronda Països Catalans, Riera Figuera Major i Calle Joan Oliver (Barris Vista Alegre i Camí de la Serra).*

La presenten l'AV Vista Alegre i la ciutadana PJ.

- *Reestructuració integral de la plaça Molins.*

La presenta l'AV Molins

Es vota i s'aprova per unanimitat les dues propostes.

4. Sobrevinguts

- *Modificació d'usos del solar "Can Serra" per a ús sanitari-assistencial*

La Direcció General d'Infància i Adolescència de la Generalitat de Catalunya ha sol·licitat a l'Ajuntament de Mataró la cessió d'un solar per construir un centre sanitari i assistencial per atendre a infants i adolescents víctimes d'abusos sexuals. El model que seguirà aquest centre és el model Barnahaus, que el que pretén es aplegar en un sol espai diferents recursos i un equip professional pluridisciplinari per evitar que les víctimes d'abusos sexuals hagin de recórrer les diverses instàncies que intervenen en aquests casos (Mossos, Justícia, Salut, etc).

L'espai que es cedirà es el solar tocant a Can Serra, illa delimitada per la carretera de Cirera i la Riera de Cirera, i envoltada per les zones verdes de Can Vilardell, Can Serra, i el Parc Forestal, ja que pel projecte cal un entorn tranquil i poc densificat.

[S'adjunta document](#)

5. Precs i preguntes

No n'hi ha

Acords i compromisos:

- ✓ Aprovar l'acta de la sessió del Consell del 2 de març de 2022.

Documentació de la sessió:

- Acta de la sessió del Consell del 2 de març de 2022
- Document de la modificació puntual del Pla de millora urbana del sector Riera de Cirera
- Document sobre el canvi d'ús del solar "Can Serra"
- Fitxes amb les propostes dels Pressupostos participatius presentades.

President del Consell Territorial de Camí de la Serra, Cirera, Molins i Vista Alegre

Sergi Morales Díaz

Secretària del Consell Territorial de Camí de la Serra, Cirera, Molins i Vista Alegre

Elisenda Solé Català

Mataró, 6 d'abril de 2022